



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderna casa del campo con jardines y casa de invitados Pollensa - Alcudia



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KNP08364 | A partir de: | 05.08.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2014 |
| Ubicación: | 07400 Alcúdia | Wohnfläche: | 350,00 m ² |
| Nutzfläche: | 490,00 m ² | Grundstücksfläche: | 14,16 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 8,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 6,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 5,0 | Condición: | como nuevo |
| Categoría interior: | Exclusivo | | |

Precios:

Precio de compra: 3.375.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor: C

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|-----------------------------|----------------|---------------------|
| Empresa: | KENSINGTON Pollensa | Nombre: | KENSINGTON Pollensa |
| Calle: | Carrer de Philip Newman 17 | lugar: | 07460 Pollensa |
| www: | www.kensington-pollensa.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

Elegante finca de campo con casa de invitados y vistas a la montaña en venta en Pollensa, Mallorca

Situada en plena naturaleza, a pocos minutos en coche de Pollensa y Alcudia, esta extraordinaria finca de campo destaca por su belleza atemporal, privacidad total y espectaculares vistas panorámicas a la sierra de Tramuntana. Construida en 2014 y mantenida en perfectas condiciones, esta propiedad ofrece un estilo de vida mediterráneo tranquilo y refinado.

Un camino de entrada flanqueado por lavanda conduce suavemente hasta la casa, marcando el ambiente sereno que define esta propiedad. La finca se organiza en torno a una piscina climatizada y goza de una privilegiada orientación suroeste, que permite disfrutar de días soleados y mágicos atardeceres.

La vivienda principal cuenta con cuatro dormitorios dobles. Tres de ellos disponen de baño en suite, mientras que el cuarto, actualmente utilizado como dormitorio infantil, también podría servir como segundo salón o despacho. Dos de los dormitorios en la planta superior se abren a una amplia terraza soleada con impresionantes vistas abiertas a la sierra. Además, en la planta baja hay un aseo de cortesía para mayor comodidad.

El interior está decorado con materiales de alta calidad: suelos de baldosa elegantes, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado y armarios empotrados hechos a medida en toda la casa. La cocina moderna está equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y se abre a un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza.

La casa de invitados es totalmente independiente, ideal para alojar a familiares o amigos con la máxima comodidad y privacidad. Ofrece dos dormitorios con baño en suite, cocina abierta, una acogedora sala de estar y su propia terraza privada con bonitas vistas a la montaña. Detrás de la casa de invitados, una pista de petanca rodeada de altas palmeras añade un encantador toque lúdico al entorno, perfecto para tardes relajadas en el jardín.

La propiedad cuenta con tres cocinas completamente equipadas: en la casa principal, en la casa de invitados y en la cocina de verano al aire libre, que incluye una zona de bar y espacio para comer al fresco. Varias terrazas rodean la casa, creando diferentes zonas exteriores para relajarse o recibir invitados. Los jardines cuidados, la vegetación mediterránea y los rincones tranquilos del terreno ofrecen belleza y privacidad. Un pozo privado garantiza el riego del jardín, manteniendo el césped verde y la vegetación en excelente estado durante todo el año. También hay un aseo y una ducha exterior, muy prácticos para la zona de la piscina. Una tradicional cabina telefónica roja inglesa aporta un toque de personalidad y originalidad a este entorno tan especial. La propiedad dispone de una cochera cubierta para dos vehículos y una amplia zona de aparcamiento adicional.

Ya sea como un refugio tranquilo en el campo o como casa de vacaciones para toda la familia, esta finca representa una rara combinación de privacidad, elegancia y excelente ubicación cerca de Pollensa, Alcudia, algunas de las mejores playas de Mallorca y campos de golf de primer nivel.

Esta ubicación privilegiada combina la tranquilidad del entorno rural con un acceso cómodo a dos de los pueblos más encantadores y con más historia de la isla. Alcudia ofrece un hermoso casco antiguo con ruinas romanas y un mercado animado, mientras que Pollensa cautiva con sus plazas tradicionales, galerías de arte y la emblemática escalinata del Calvario.

Para quienes llevan un estilo de vida activo, la zona es un paraíso. Hay numerosas rutas ciclistas, clubes de tenis y centros ecuestres. La costa norte es famosa por sus instalaciones náuticas de alto nivel: tanto Puerto Pollensa como Port d'Alcudia disponen de puertos deportivos bien equipados con amarres, servicios de mantenimiento y opciones para la navegación, el yachting y otros deportes acuáticos. Estos puertos son la puerta de entrada a las hermosas calas y aguas turquesas del Mediterráneo.

A pesar del entorno natural, los residentes disfrutan de fácil acceso a todos los servicios necesarios. Tanto en Pollensa como en Alcudia hay supermercados, tiendas, restaurantes y centros médicos. Para familias, la cercanía a colegios locales e internacionales, como MySchool Mallorca en Sa Pobla (con currículum británico), es una ventaja añadida.

Por último, la conectividad es excelente: el aeropuerto internacional de Palma de Mallorca (PMI) está a solo 45–60 minutos en coche, lo que garantiza conexiones rápidas para viajes internacionales sin renunciar a la tranquilidad del campo. Una ubicación estratégica que ofrece lo mejor de ambos mundos.

Imágenes







