



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Moderna villa mediterránea con orientación sur y vistas al mar en Bendinat Golf



General:

Número externo del objeto:	KPO01686	A partir de:	29.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07181 Bendinat	Wohnfläche:	341,00 m ²
Nutzfläche:	901,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.147,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	6,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	6,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Garage:	0,00 €
Precio de compra:	7.800.000,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Portals Finest Properties S.L.	Nombre:	
Calle:	Carretera Palma Andratx Nº 32, Local 2	lugar:	07181 Portals Nous
Teléfono:	+34 971 680 476	Fax:	+34 971 677 513
E-Mail:	portals@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

Al entrar en la villa, se llega directamente a la puerta de entrada principal de la casa, acompañada de un práctico aparcamiento que permite acceder fácilmente con las compras. Esta moderna villa de estilo mediterráneo impresiona por su diseño de planta abierta y sus lujosos detalles. La zona de entrada le da la bienvenida a un impresionante vestíbulo de llegada con aseo de invitados y un impresionante techo alto. Desde aquí, una escalera y un ascensor conducen a los distintos niveles de la casa. En la planta baja hay una elegante suite con dormitorio y baño en suite, así como una cocina abierta con maravillosas vistas de los alrededores, la piscina y la amplia terraza. La cocina se complementa con una "cocina sucia" independiente. La zona de estar invita a entrar con una acogedora chimenea con vistas a la bañera de hidromasaje y la piscina. Una zona de ducha exterior proporciona comodidad adicional. El hermoso jardín rodea toda la casa, por lo que se puede ir andando a todas partes. La orientación sur del jardín garantiza sol todo el día. Arriba, la suite principal impresiona con un lujoso cuarto de baño, ducha, tocador, vestidor y acceso directo a la terraza con vistas al mar y a la piscina. También hay otros dos dormitorios, ambos con baño en suite y acceso a la terraza. La terraza de la azotea, accesible por una escalera de caracol, es el lugar perfecto para relajarse. Aquí ya están preinstaladas las conexiones para una cocina exterior y un posible jacuzzi, y las vistas al mar son sencillamente espectaculares. En el sótano, la villa ofrece espacio para una bodega, un baño adicional, un lavadero y reservas de espacio que serían ideales para un gimnasio o zona de bienestar. El equipamiento técnico de la casa es de última generación. También hay un amplio garaje con espacio para al menos dos coches, equipado con una estación de carga eléctrica. También hay espacio para tres vehículos más delante del garaje. Esta villa está completamente amueblada con muebles Stork de alta calidad y combina el estilo mediterráneo con el confort moderno: ¡una verdadera casa de ensueño!

Locación:

Bendinat es una encantadora zona situada en Mallorca, conocida por su prestigioso Golfcourt Real de Bendinat. Este exclusivo campo de golf atrae a entusiastas del golf de todo el mundo con sus impresionantes vistas y desafiantes hoyos. Además, Bendinat cuenta con una acogedora y pequeña playa, perfecta para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. Uno de los principales atractivos de Bendinat es su proximidad a colegios internacionales, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias que buscan ofrecer a sus hijos una educación de primera categoría. Además, la zona está a tiro de piedra de Marina Puerto Portals, un lujoso puerto deportivo repleto de tiendas de lujo, restaurantes y opciones de ocio. Los residentes de Bendinat también se benefician de estar cerca de todos los servicios que puedan necesitar, incluyendo supermercados, farmacias y centros médicos. Y con Palma a sólo 10 minutos en coche, los residentes tienen fácil acceso al bullicioso centro de la ciudad para ir de compras, cenar y vivir experiencias culturales.

En conclusión, Bendinat ofrece una mezcla perfecta de lujo, comodidad y belleza natural, convirtiéndolo en un lugar muy deseable para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor que Mallorca tiene para ofrecer. Bendinat es una encantadora zona situada en Mallorca, conocida por su prestigioso Golfcourt Real de Bendinat. Este exclusivo campo de golf atrae a entusiastas del golf de todo el mundo con sus impresionantes vistas y desafiantes hoyos. Además, Bendinat cuenta con una acogedora y pequeña playa, perfecta para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. Uno de los principales atractivos de Bendinat es su proximidad a colegios internacionales, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias que buscan ofrecer a sus hijos una educación de primera categoría. Además, la zona está a tiro de piedra de Marina Puerto Portals, un lujoso puerto deportivo repleto de tiendas de lujo, restaurantes y opciones de ocio. Los residentes de Bendinat también se benefician de estar cerca de todos los servicios que puedan necesitar,

incluyendo supermercados, farmacias y centros médicos. Y con Palma a sólo 10 minutos en coche, los residentes tienen fácil acceso al bullicioso centro de la ciudad para ir de compras, cenar y vivir experiencias culturales. En conclusión, Bendinat ofrece una mezcla perfecta de lujo, comodidad y belleza natural, lo que lo convierte en un lugar muy deseable para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor que Mallorca tiene para ofrecer.

Imágenes

2024_12_20_0232



2024_12_20_0243



2024_12_20_2788



2024_12_20_2806



2024_12_20_0197



2024_12_20_0192



2024_12_20_0137



2024_12_20_9944



2024_12_20_0015



2024_12_20_9954



2024_12_20_9984



2024_12_20_9979



2024_12_20_9989



2024_12_20_9994



2024_12_20_9959



2024_12_20_9964



2024_12_20_0001



2024_12_20_0080



2024_12_20_0085



2024_12_20_0095



2024_12_20_0110



2024_12_20_0035



2024_12_20_0060



2024_12_20_0065



2024_12_20_9904



2024_12_20_9909



2024_12_20_9914



2024_12_20_9929



2024_12_20_9939



2024_12_20_0145

