

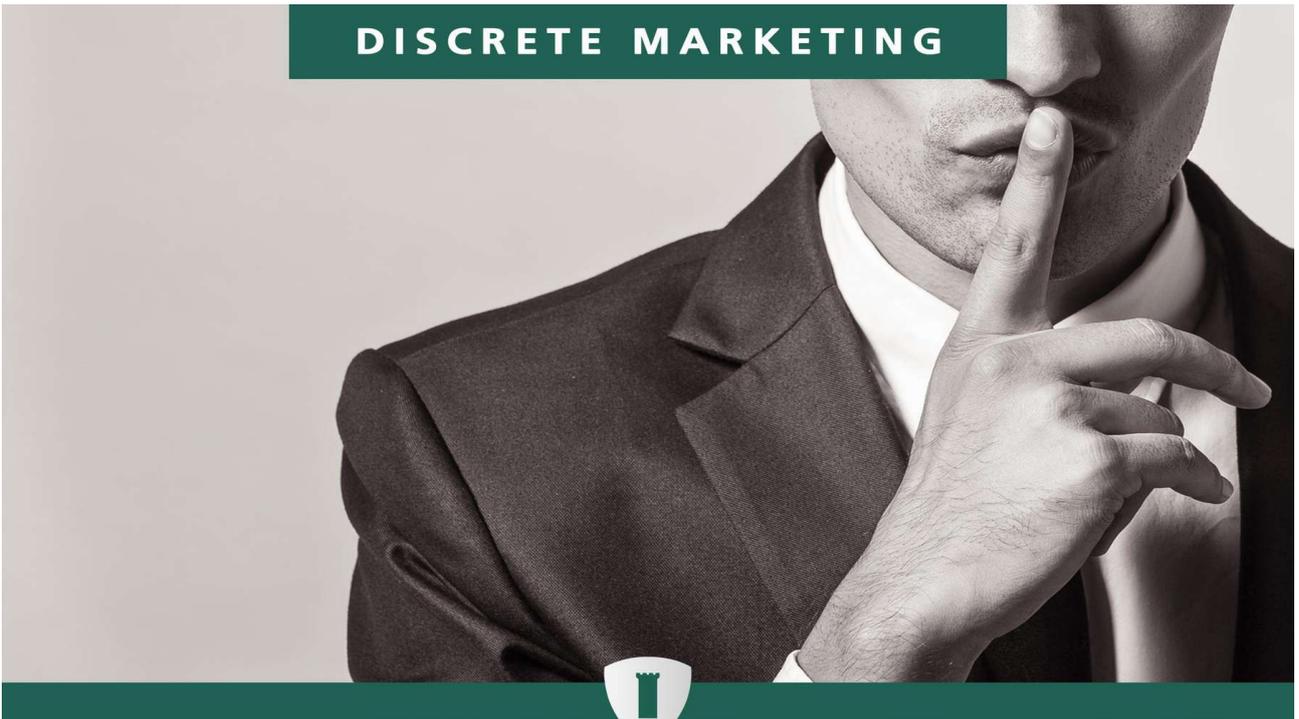


KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderno apartamento con terraza, piscina y parking en Son Rapinya, Palma

DISCRETE MARKETING



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPP07501 | A partir de: | 22.07.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | piso | Año de construcción: | 2018 |
| Ubicación: | 07013 Sa Vileta-Son Rapinya | Wohnfläche: | 90,00 m ² |
| Nutzfläche: | 128,00 m ² | Grundstücksfläche: | 143,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 143,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 3,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 2,0 | Anzahl Badezimmer: | 2,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 1,0 | Condición: | como nuevo |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|--------------|------------------|----------|
| Precio de compra: | 620.000,00 € | Hausgeld: | 117,00 € |
|--------------------------|--------------|------------------|----------|

Certificado energético:

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------|
| ID tipo de energías: | VERBRAUCH | fecha de expiración: | 2028-11-20 |
| antigüedad: | 2014 | Clase de valor: | C |
| Alumbrado: | Electricidad | Fuente primaria de recursos: | Strom |
| Índice de consumo de energía: | 49.46 kWh/m ² /a | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|-------------------------|----------------|--------------------------|
| Empresa: | KENSINGTON Palma | Nombre: | KENSINGTON Palma |
| Calle: | C/ Conquistador 8, bajo | lugar: | 07001 Palma de Mallorca |
| Fax: | 0034971673040 | www: | www.kensington-palma.com |

Infraestructura:

Descripción:

Moderno apartamento situado en Son Rapinya, Palma de Mallorca. Construido en 2018, la propiedad ofrece modernas comodidades, diseño y una ubicación con todo a sus pies. Supermercados, farmacia, instalaciones deportivas y escuelas por nombrar algunos.

La distribución de la superficie habitable de aprox. 90m² es la siguiente: generosa sala de estar y comedor con cocina abierta, 2 dormitorios, 2 baños (1 en suite) y un lavandería. Los dormitorios y el salón dan a una terraza exterior privada de aprox. 38m², que da acceso a un jardín de uso privado (15m²) y a las piscinas comunitarias.

Otras características e instalaciones de esta propiedad incluyen: suelo de baldosas, ventanas ISO, suelo radiante en los baños, aire acondicionado frío/calor y ascensor.

1 plaza de aparcamiento y 1 trastero (aprox 7m²) están incluidos en el precio.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario del inmueble, por lo que no podemos responsabilizarnos de la exactitud de estos datos. Kensington REF: KPP07501

Locación:

Son Rapinya, una tranquila zona residencial al noreste de Palma de Mallorca, se encuentra a unos 6 kilómetros del centro de la ciudad. Ofrece un agradable ambiente residencial y una variedad de servicios para sus residentes, incluyendo escuelas e instalaciones educativas cercanas. Esto la hace especialmente atractiva para familias con niños en edad escolar.

Imágenes
