



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Moderno Apto. en Cala de Bou con espectaculares vistas al mar



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPI1183	<b>A partir de:</b>	30.07.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Ubicación:</b>	07829 Cala de Bou
<b>Wohnfläche:</b>	85,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	85,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	100,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	100,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 425.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Ibiza	<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Ibiza
<b>Calle:</b>	Calle Joan Tur Tur 9B	<b>lugar:</b>	07840 Santa Eulalia des Rio
<b>www:</b>	www.kensington-ibiza.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este fantástico apartamento de 85 m2 está ubicado en la preciosa Cala de Bou, justo enfrente de la costa y con unas impresionantes vistas a la inmensidad del mar mediterráneo y a sus aguas cristalinas.

La alta calidad final de los materiales utilizados se aprecia en todos y cada uno de los detalles, desde las ventanas panorámicas que inundan de luz el espacio interior del salón de planta abierta hasta el equipamiento de la moderna cocina americana. Completamente amueblado, cuenta con 3 amplios dormitorios dobles, todos equipados con bomba de frío-calor, uno de los cuales hace las funciones de despacho/vestidor y ofrecen la combinación perfecta de estilo y

funcionalidad. Cuenta además con un completo baño con las máximas comodidades.

La terraza privada de 15 m2 permite deleitarse con las maravillosas vistas al mar y las espectaculares puestas de sol. Además, la comunidad ofrece unos espacios exteriores que cuentan con una refrescante piscina, un hermoso solárium y dos espléndidas terrazas en la azotea, a las que se puede acceder directamente desde el ascensor. Todo pensado para el disfrute con la máxima comodidad y confort.

Cerca de algunas de las playas más populares de la isla, como Cala Comte, Cala Bassa y Cala Tarida, con sus aguas turquesas, arenas blancas y beach clubs, cerca también de San Antonio y sus emblemáticos locales de oferta gastronómica y de ocio, y a tan sólo a 20 minutos en coche del aeropuerto, podrá disfrutar de la esencia de la isla en todo su esplendor.

## Imágenes

KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1183 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

