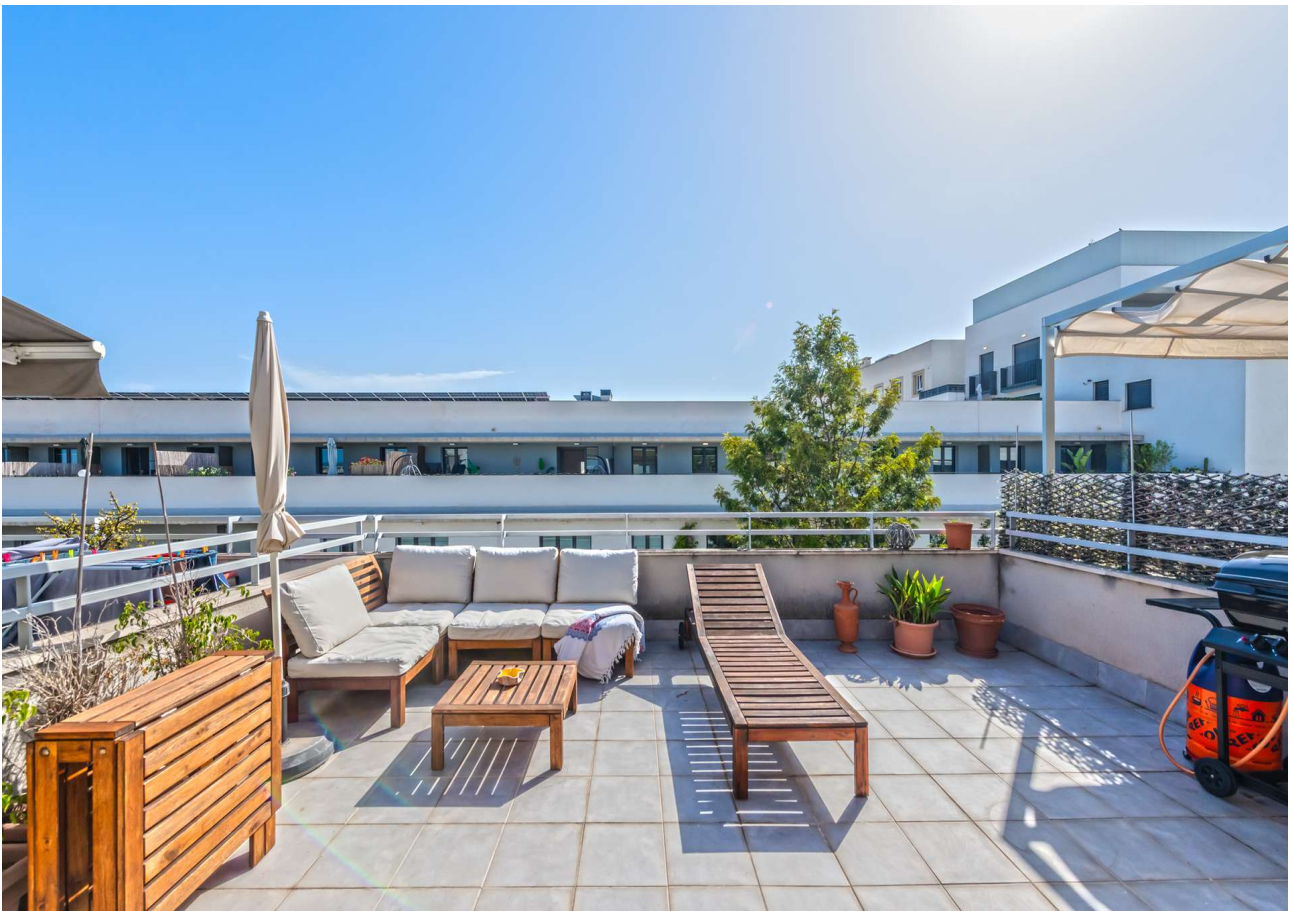


Moderno ático con terraza, parking y piscina comunitaria en Palma



General:

Número externo del objeto:	KPP07803	A partir de:	25.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2009
Ubicación:	07008 Palma	Wohnfläche:	59,00 m²
Nutzfläche:	89,00 m²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	arreglado	Categoría interior:	Básico

Precios:

Precio de compra:	395.000,00 €
-------------------	--------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	fecha de expiración:	18/7/2035
Fecha de asunto:	2025-07-17	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom	Índice de consumo de energía:	103,4 kWh/m²/a

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este moderno ático con terraza privada se encuentra en la ciudad de Palma. Esta confortable propiedad ofrece además 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Las viviendas son servidos por 2 ascensores y una piscina comunitaria, construida en 2009.

El ático, con un total de aprox. 59m² + terrazas, se caracteriza por ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor, suelos de baldosas y una cocina semi-abierta. El salón impresiona con un diseño de techo de doble altura y ofrece mucha luz natural.

Hay 2 terrazas privadas que suman a unos 30m², con la terraza principal orientada al suroeste.

La ubicación es excelente, con el centro de Palma a sólo 10 minutos en coche. El vecindario inmediato ofrece 2 supermercados asequibles y más restaurantes.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos responsabilizarnos de la exactitud de estos datos.
Kensington REF: KPP07803

Locación:

Palma de Mallorca, capital de las Islas Baleares, es una ciudad animada e histórica situada en la costa sur de la isla de Mallorca. Conocida por su impresionante catedral gótica de La Seu, Palma ofrece una mezcla de arquitectura antigua y moderna. El casco antiguo es un laberinto de callejuelas bordeadas de plazas pintorescas, mercados tradicionales y cafés con encanto. Palma es también un importante puerto y un popular destino turístico, que atrae a visitantes de todo el mundo con sus playas, atracciones culturales y animada vida nocturna.

Imágenes

DSC_1356



DSC_1368



DSC_1367



DSC_1377



DSC_1373



DSC_1365



DSC_1360



DSC_1363



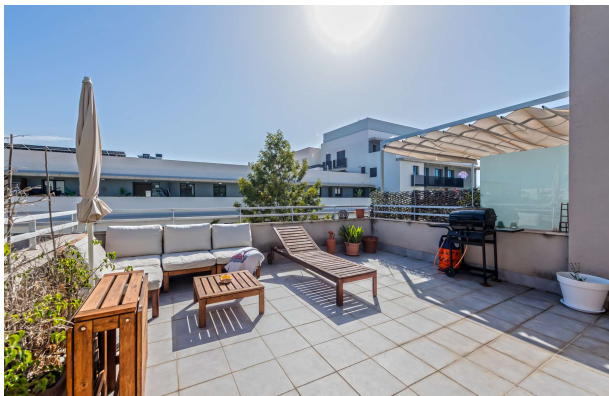
DSC_1374



DSC_1354



DSC_1352



DSC_1376



DSC_1375



DSC_1369



DSC_1370



DSC_1372



WhatsApp Image 2025-07-18 at 13.47.34

