



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Moderno ático-estudio en el centro de la ciudad con vistas al mar



General:

Número externo del objeto:	KPTC1782	A partir de:	06.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1980
Ubicación:	38450 Garachico	Wohnfläche:	29,60 m ²
Nutzfläche:	37,80 m ²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	189.000,00 €	Hausgeld:	32,25 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2029-05-18	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E		

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 084140-99	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a este encantador atico-estudio en Garachico! Este piso único combina un diseño elegante y una vida cómoda en el pintoresco centro de la ciudad. El estudio es una excelente oportunidad para instalarse en uno de los pintorescos barrios de Garachico.

La propiedad está situada en la última planta de un edificio de tres plantas e impresiona por su diseño interior luminoso y acogedor. Cuenta con una cocina totalmente equipada, un moderno salón-dormitorio y un elegante cuarto de baño.

Disfrute de horas de relax en la terraza, que da al Atlántico y ofrece unas vistas que le harán olvidar la vida cotidiana. Los bajos gastos de comunidad hacen que esta oferta sea especialmente atractiva para quienes valoran una buena relación calidad-precio.

Haga de este encantador estudio en la idílica comunidad de Garachico su nuevo hogar o una inteligente oportunidad de inversión. No pierda la oportunidad de añadir su estilo personal a esta propiedad única y formar parte de esta encantadora comunidad.

Locación:

Garachico, situado en el norte de Tenerife, ofrece una visión de los primeros pueblos de las Islas Canarias. El monumento natural Roque de Garachico es omnipresente y vigila la ciudad. Con sus pequeñas calles, su plaza central, sus iglesias bellamente restauradas, su monasterio, su antigua fortaleza y sus numerosos restaurantes, Garachico goza de un ambiente maravilloso. Está a sólo unos minutos a pie de todas las instalaciones para las necesidades diarias. También ofrece piscinas naturales, así como una piscina municipal, junto al mar. El nuevo puerto se inauguró en mayo de 2012. Garachico siempre ha cuidado con mimo su entorno y ha protegido las más diversas manifestaciones culturales. Por todo ello, el Gobierno español le concedió la Medalla de Oro de las Bellas Artes en 1980.

Descripción del equipamiento:

Cocina: placa eléctrica con dos fuegos, campana extractora, frigorífico con congelador, horno, microondas, lavadora.
Cuarto de baño: ducha esquinera, lavabo, inodoro.

Imágenes



