KENSINGTON®
Finest Properties International

Moderno piso en planta baja con piscina y jardín en Sa Rapita

General:

Núumero externo del objeto:	KMSL07351	**A partir de:**	01.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	piso	**Año de construcción:**	2008
Ubicación:	07639 Sa Ràpita	**Wohnfläche:**	75,00 m²
Nutzfläche:	98,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	**Anzahl Badezimmer:**	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	590.000,00 €	**Hausgeld:**	300,00 €

Certificado energético:

antiguedad:	bei_besichtigung	**Clase de valor:**	E
Alumbrado:	Electricidad	**Fuente primaria de recursos:**	Strom

Persona de contacto:

Empresa:	Sunny Side of Life, S.L.	**Nombre:**	Oliver Gläser
Posición:	Franchisee	**Calle:**	Ronda Migjorn N° 76
lugar:	07620 Llucmajor	**www:**	https://kensington-llucmajor.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a su nuevo hogar en la encantadora comunidad de Sa Rapita! Este cuidado piso de planta baja, construido en 2008, le ofrece una combinación perfecta de comodidad y funcionalidad en una sola planta. Con una generosa superficie habitable de 75 m² y una superficie útil adicional de 90 m², el piso ofrece mucho espacio para parejas o familias pequeñas.

Se accede a la propiedad a través de una acogedora zona de entrada, que conduce directamente a la zona de estar y comedor de planta abierta con una cocina totalmente equipada. El diseño abierto de la cocina, equipada con electrodomésticos modernos, le permite disfrutar de creaciones culinarias en un ambiente agradable.

El piso cuenta con un total de tres habitaciones, incluidos dos dormitorios bien proporcionados y dos cuartos de baño modernos, alicatados con azulejos de alta calidad. Una terraza orientada al sur invita a pasar tardes relajantes al sol o a socializar con amigos y familiares al final del día.

Otro punto a destacar de esta propiedad es la piscina comunitaria, que ofrece refrescarse y relajarse en los calurosos días de verano. Con una cuota mensual de comunidad de 300 €, puede disfrutar de los beneficios de una propiedad bien mantenida y una comunidad fuerte.

Esta planta baja combina la vida moderna con el estilo mediterráneo y es un refugio ideal en la hermosa isla de Mallorca. Descubra el estilo de vida de Sa Ràpita y asegúrese la propiedad de sus sueños en esta popular región.

Locación:

Sa Ràpita es una localidad costera del sur de Mallorca, a unos 40 kilómetros al sureste de Palma de Mallorca. La localidad pertenece al municipio de Campos y está situada directamente en el mar Mediterráneo. Sa Ràpita es conocida por su hermosa playa de arena Es Trenc, que se extiende a lo largo de varios kilómetros y es famosa por sus aguas turquesas. Los alrededores se caracterizan por un ambiente relajado con modernos complejos residenciales, casas de vacaciones y hoteles. Sa Ràpita es fácilmente accesible a través de la carretera MA-6014 y ofrece una ubicación idílica para los residentes que aprecian la proximidad a la playa y la paz y tranquilidad lejos de los centros turísticos más concurridos.

Disfrute de todas las ventajas de Mallorca y de un entorno natural único...

Mallorca es un paraíso para aquellos que buscan una vida en armonía con la naturaleza y el estilo de vida mediterráneo. Aquí podrá disfrutar de una privacidad absoluta en plena naturaleza y, al mismo tiempo, estar cerca del mar. El sur de Mallorca ofrece una infraestructura que funciona bien durante todo el año, una rica oferta cultural, hermosos mercados semanales, buena gastronomía e innumerables oportunidades para pasatiempos, deporte y ocio. Además, muy cerca se encuentran algunas de las más bellas playas de arena y maravillosas bahías del Mediterráneo con aguas cristalinas de color azul turquesa.

Información extra:

Por favor, comprenda que toda la información aquí facilitada se basa en datos que nos han sido proporcionados por terceros. Por lo tanto, no podemos aceptar ninguna responsabilidad por la exactitud, integridad y actualidad de esta información. Sujeto a venta previa, cambios de precio y errores. Los datos sobre la superficie y el mobiliario contenidos en esta exposición son meramente orientativos y no vinculantes.

Por favor, comprenda que todos los detalles que aquí se ofrecen se basan en información que nos ha sido facilitada por terceros. Por lo tanto, no podemos asumir ninguna responsabilidad por la exactitud, integridad y actualidad de esta información. Sujeto a venta previa, cambios de precio y errores. Los datos sobre la superficie y el mobiliario contenidos en esta exposición son meramente orientativos y no vinculantes.

Imagenes

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON

Estrenc