



**KENSINGTON®**

Finest Properties International

# Moderno y elegante apartamento con azotea privada en el encantador corazón de Dalt Vila



## General:

---

|                                   |                      |                             |                      |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| <b>Número externo del objeto:</b> | KPI1374              | <b>A partir de:</b>         | 30.07.2025           |
| <b>Uso:</b>                       | Habitación           | <b>Método de marketing:</b> | Compra               |
| <b>Propiedad:</b>                 | piso                 | <b>Ubicación:</b>           | 07800 Ibiza          |
| <b>Wohnfläche:</b>                | 78,00 m <sup>2</sup> | <b>Nutzfläche:</b>          | 78,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Anzahl Zimmer:</b>             | 2,0                  | <b>Anzahl Schlafzimmer:</b> | 1,0                  |
| <b>Anzahl Badezimmer:</b>         | 1,0                  | <b>Condición:</b>           | arreglado            |

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.300.000,00 €

## Certificado energético:

---

|                                     |       |                   |              |
|-------------------------------------|-------|-------------------|--------------|
| <b>Clase de valor:</b>              | D     | <b>Alumbrado:</b> | Electricidad |
| <b>Fuente primaria de recursos:</b> | Strom |                   |              |

## Persona de contacto:

---

|                 |                          |                |                             |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|
| <b>Empresa:</b> | KENSINGTON Ibiza         | <b>Nombre:</b> | KENSINGTON Ibiza            |
| <b>Calle:</b>   | Calle Joan Tur Tur 9B    | <b>lugar:</b>  | 07840 Santa Eulalia des Rio |
| <b>www:</b>     | www.kensington-ibiza.com |                |                             |

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Situado en el encantador e histórico distrito de Dalt Vila, este apartamento bellamente renovado combina sin esfuerzo el lujo contemporáneo con el encanto clásico. Recientemente reformado al más alto nivel, el espacio está diseñado con una meticulosa atención al detalle, garantizando tanto la comodidad como el estilo. La excelente ventilación proporciona un ambiente fresco y agradable durante todo el año, convirtiéndolo en un refugio tranquilo.

El apartamento cuenta con una sala de estar de planta abierta con una acogedora chimenea, perfecta para las noches

más frías. Un encantador balcón ofrece un lugar sereno para disfrutar del entorno. El comedor es ideal para reuniones íntimas, mientras que el dormitorio de buen tamaño promete noches de descanso. El cuarto de baño, con una elegante ducha, combina funcionalidad y diseño moderno. La cocina, compacta pero eficiente, está diseñada pensando en la comodidad, y una escalera conduce a una terraza privada en la azotea, el espacio perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas del encantador barrio.

El aparcamiento está convenientemente disponible justo fuera de la entrada del apartamento, por lo que la vida urbana en esta zona histórica aún más fácil.

Este apartamento, que se ofrece totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar con estilo y poco mantenimiento en una de las ubicaciones más deseadas de Ibiza.

## Imágenes

KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1374 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

