



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Molino histórico cuidadosamente renovado con un patio encantador en Costitx, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07320	<b>A partir de:</b>	09.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	2023
<b>Ubicación:</b>	07144 Costitx	<b>Wohnfläche:</b>	155,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	170,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	176,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	Primera ves de uso

## Precios:

---

**Precio de compra:** 695.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Alternativa

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

En Costitx, Mallorca, se encuentra este molino histórico reformado con mucho cariño y con un patio encantador.

La propiedad única, que fue completamente renovado en 2021, combina elementos tradicionales mallorquines con las comodidades modernas. Lo más destacado de esta propiedad es la torre del molino restaurada. Con 170 m<sup>2</sup> de espacio habitable, diseñado en un estilo de planta abierta, la casa crea una transición perfecta entre las diferentes áreas. La casa se distribuye en dos niveles. En la planta baja hay un amplio comedor con espacio para una cocina

americana, una sala de estar independiente y dos dormitorios, uno de ellos con una gran galería. En la planta superior hay un dormitorio y las diversas dependencias del molino restaurado. El tejado del molino se ha convertido en una gran terraza donde se puede disfrutar de unas vistas panorámicas de 360 grados y, además de la terraza, hay un precioso patio mallorquín con zonas verdes de bajo mantenimiento en la planta baja. Otras características: Conexión de chimenea, preinstalación de aire acondicionado, pared de piedra natural, suelo de baldosas de piedra, techos abovedados e iluminación indirecta. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07320

## Locación:

---

Costitx es un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, situado en la comarca del Pla de Mallorca. Con su ambiente tranquilo y su arquitectura tradicional, ofrece una visión auténtica de la vida rural de la isla.

Las principales atracciones de Costitx son sus estrechas calles empedradas bordeadas de edificios históricos y la encantadora iglesia de Sant Pere, cuyos orígenes se remontan al siglo XIII. La iglesia es conocida por su hermosa fachada y su impresionante interior con valiosas obras de arte.

Una atracción especial de Costitx es el Observatorio Astronómico de Mallorca, que atrae a los aficionados a la astronomía. El observatorio ofrece diversos programas y eventos en los que los visitantes pueden observar las estrellas y los planetas.

Rodeado de un paisaje idílico de olivares y viñedos, Costitx es ideal para practicar senderismo y cicloturismo. La agricultura desempeña un papel importante en la economía local y los visitantes pueden comprar productos frescos y locales en los mercados semanales y en las pequeñas tiendas del pueblo.

Aunque Costitx es pequeño, hay varios bares y restaurantes tradicionales donde se pueden degustar especialidades mallorquinas. Los lugareños son amables y están orgullosos de su herencia cultural, lo que hace del pueblo un lugar cálido y acogedor para los visitantes.

En general, Costitx ofrece una alternativa tranquila y auténtica a los destinos turísticos más concurridos de Mallorca, ideal para aquellos que quieran experimentar la auténtica vida mallorquina.

## Imágenes

---









