



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Nueva casa de pueblo con piscina privada y vistas en el creativo pueblo de Ses Salines



General:

Número externo del objeto:	KPSO698	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07640 Ses Salines	Wohnfläche:	180,00 m ²
Nutzfläche:	270,00 m ²	Grundstücksfläche:	300,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra: 1.650.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Empresa:	Albrecht Pogutter Group SL	Nombre:	Wolfgang Pogutter
Calle:	Carrer Palma 28	lugar:	Santanyi
Teléfono:	+34 628789445	E-Mail:	santanyi@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

En el auténtico pueblo de Ses Salines, no lejos de Santanyí, se está construyendo un adosado de nueva planta de estilo mediterráneo con piscina privada y vistas lejanas al mar.

El promotor, con gran experiencia, ha previsto su finalización para finales de 2022. La casa combina la vida moderna y la última tecnología con el estilo tradicional de la isla: fachadas de piedra, suelos de piedra natural, paredes de piedra y calefacción por suelo radiante, una moderna cocina equipada, aire acondicionado, un jardín inteligente, amplias terrazas y una piscina privada. El generoso espacio y la privacidad de una casa se combinan con la sencillez de un piso más grande (en términos de mantenimiento de la propiedad). Las vistas al campo, al mar e incluso al archipiélago de Cabrera crean una sensación de isla absoluta.

La casa tiene 4 dormitorios, 3 baños, un aseo separado, un gran salón-comedor con cocina americana, un lavadero, una gran terraza, un jardín privado con piscina privada y un garaje.

Locación:

El pueblo de Ses Salines está situado en el sureste de la isla, a sólo unos 40 minutos del aeropuerto y también muy cerca del conocido Santanyí. Conserva sus orígenes mallorquines y ofrece una buena selección de restaurantes y cafeterías que invitan a quedarse. También hay una panadería, una carnicería y un supermercado, y cada año se añaden nuevas tiendas creativas. Todos los jueves por la mañana hay un mercado en la Plaça Major de Ses Salines.

En Santanyí, a 5 minutos, encontrará numerosas tiendas y restaurantes, así como el famoso mercado municipal de la isla, que se organiza los miércoles y sábados. En las localidades cercanas de Cala Figuera, Porto Petro y Sa Rapita, podrá explorar los pintorescos paseos del puerto o aprovechar la amplia oferta de actividades deportivas y de ocio. Numerosas y hermosas playas de arena, como la magnífica playa de Es Trenc, y románticas calas, como Cala Mondragó o Platja d'es Carbó.

Platja d'es Carbó le invitan a nadar y relajarse.

Imágenes







