



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Nuevos apartamentos de diseño en Santa Catalina en el corazón de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP05846	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07014 Palma	disponible desde:	2023
Wohnfläche:	103,66 m ²	Nutzfläche:	234,30 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	Primera vez de uso		

Precios:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Precio de compra:	2.399.000,00 €
-------------------------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Electricidad
-------------------	--------------

Persona de contacto:

Empresa:	Bima Holding 2023 S.L.	Nombre:	
Calle:	Calle Conquistador N° 8 bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Teléfono:	0034971674306	Fax:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

En el corazón de Mallorca, en una de las zonas más animadas de Palma, entre Santa Catalina y Son Espanyolet, encontrarás estos apartamentos de diseño. La finalización está prevista para enero de 2023. Lujo y elegancia. Apartamentos de una habitación de aproximadamente 49m² a 67m² de superficie habitable: Amplio salón y comedor con cocina abierta, un dormitorio y baño en suite con su propia terraza. Grandes ventanales para disfrutar de la luz natural y la brisa mediterránea. Hay tres líneas de diseño para elegir. Características del equipamiento: puerta blindada, cocina amueblada (Siemens, Bosch, Miele o Gaggenau), armarios empotrados, doble acristalamiento, persianas eléctricas, suelo radiante, aire acondicionado frío / calor, ventanas ISO, suelo radiante, aire acondicionado frío / calor y parking incluido . Disponible para residentes: piscina comunitaria, gimnasio, estacionamiento subterráneo, ascensores, estaciones de carga para autos eléctricos. El complejo es luminoso y atemporal y fue diseñado por arquitectos conocidos. Este es un nuevo punto culminante en Santa Catalina en el corazón de Palma. Ofrece luz natural, bonitas terrazas, máxima calidad y la última tecnología. En total hay 25 apartamentos en 5 pisos, todos con su propia terraza / balcón. Precios de los apartamentos de un dormitorio: desde 499.000 € (1ª planta, 50 m2, 1 baño, balcón) hasta 2.599.000 € (5ª planta, 129 m2, 2 baños, terraza muy amplia con bañera de hidromasaje propia). La información en esta sinopsis fue proporcionada por el dueño de la propiedad. Por esta razón, no podemos aceptar ninguna responsabilidad por la exactitud de estos datos.

Locación:

Santa Catalina es conocido como uno de los tres mejores barrios de Palma, explícitamente para los compradores internacionales que buscan una segunda vivienda en las hermosas calles de Santa Catalina. Se encuentra cerca de la bahía del Paseo Marítimo, que se ha convertido en una atractiva red social debido a la comunidad de navegantes. Santa Catalina solía ser un pequeño pueblo de pescadores y ahora se ha transformado en una llamativa comunidad de vida creativa de lujo. El barrio se caracteriza por diferentes zonas, entre las que se encuentran: Es Jonquet, Santa Catalina Centre, Santa Catalina Tennis Club y Upper Santa Catalina.

Es Jonquet, es una zona histórica cerca de la "Plaza Vapor", rodeada de calles estrechas y antiguos molinos de viento mallorquines. Esta zona es muy conocida por sus propiedades con una bella historia arquitectónica que tiene vistas a la bahía de Palma.

El corazón de Santa Catalina se encuentra alrededor del mercado de Santa Catalina. Es uno de los mercados más famosos de Palma y es conocido por su exquisita comida fresca y gastronomía típica española. La mayoría de los áticos de lujo se encuentran aquí, cerca de restaurantes con buena comida y rodeados de una población joven y abierta.

Club de Tenis Santa Catalina; esta zona está rodeada por el Club Deportivo y de Tenis de Palma, las propiedades alrededor de esta zona se esfuerzan por un mayor desarrollo residencial por lo que la zona de Son Espanyolet ha crecido.

La parte alta de Santa Catalina, en comparación con el centro, es una zona más tranquila con muchos españoles locales, rodeada de hermosos edificios de apartamentos con vistas a la Bahía de Palma y a la Catedral

Imágenes



