

# Palacete con jardín, piscina y garajes para 11 coches en Sencelles, Mallorca



## General:

Núumero externo del objeto:	KPP07718	A partir de:	05.03.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1903
Ubicación:	07140 Sencelles	Wohnfläche:	1.821,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	1.951,00 m <sup>2</sup>	Grundstücksfläche:	1.243,00 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	22,0	Anzahl Schlafzimmer:	9,0
Anzahl Badezimmer:	9,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	12,0	Condición:	arreglado

## **Precios:**

**Precio de compra:** 5.450.000,00 €

## Certificado energético:

fecha de expiración:	2032-02-13	antiguedad:	2014
Clase de valor:	Е	Alumbrado:	Gaosoil, Solar

## Persona de contacto:

Nombre:Kensington PalmaCalle:lugar:Teléfono:+34 971674306Fax:0034971673040E-Mail:palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

## Descripción:

Este PALACIO EN SENCELLES/Mallorca es una propiedad de superlativos. Una propiedad tan grande, señorial, hábilmente renovada, de buen gusto, cómoda y versátil sólo sale al mercado cada 5-10 años, incluso en Mallorca. Probablemente no esté buscando un palacio en un pueblo, ¿verdad? Probablemente esté buscando una propiedad de lujo en Palma o una finca espaciosa. Sin embargo, debe comparar y considerar lo que esta propiedad única tiene que ofrecer:

A 25 MINUTOS DE PALMA; aprox. 1821m² en 3 plantas + 130m² de terrazas + 375m² de jardín en parcela de 1243m²; CASA PRINCIPAL + 2 CASAS DE INVITADOS; 9 dormitorios, 9 baños; GARAJES PARA 11 COCHES; el encanto histórico de un palacio de 122 años de antigüedad con techos de 4,5m de altura INCL. MUEBLES, muchos de los cuales han estado en la casa desde el principio; perfecta RENOVACIÓN 2022 (también servicios de construcción, electricidad, techo nuevo incl. aislamiento, fotovoltaica); mucho confort (CALEFACCIÓN POR SUELO, aire acondicionado frío/calor, audio Sonos en todas partes, cocina y baños modernos); mucho para su salud (gimnasio, hammam, PISCINA 7x5 m); y grandes lugares para mimar a los invitados: Salón de baile, 2 bares, bodega, enorme azotea con VISTAS PANORÁMICAS DE LA MONTAÑA DE TRAMUNTANAGE, soleado JARDÍN con gran privacidad, cocina exterior y barbacoa.

¿Por qué conformarse con menos cuando puede tenerlo todo?

Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07718

#### Locación:

Sencelles es un municipio tradicional situado en el corazón de Mallorca, a unos 25 kilómetros al noreste de Palma. Con unos 3.000 habitantes, el pueblo ofrece un ambiente auténtico y rural, alejado de las turísticas regiones costeras. Sencelles tiene una rica historia que se remonta a tiempos prehistóricos y alberga edificios históricos como la iglesia de Sant Pere, del siglo XVIII.

El paisaje circundante se caracteriza por colinas onduladas, viñedos y huertos de almendros, ideales para practicar senderismo y ciclismo. La gastronomía local ofrece especialidades típicas mallorquinas y el municipio es conocido por sus animadas fiestas y tradiciones. Sencelles es un destino ideal para los viajeros que quieran vivir la Mallorca original lejos de las multitudes.

## **Imagenes**





Bar / living room



BBQ area



Kitchen





Master bedroom



Master bathroom



Rooftop terrace



#### Tramuntana views



Garden



Garden



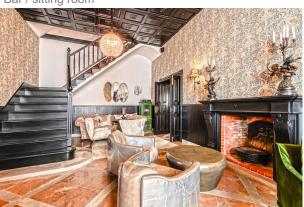
Entrance hall



Ballroom



Bar / sitting room



Bar / sitting room



Bar / sitting room



Kitchen



Vinoteca



BBQ area



BBQ area



Family room







Lounge bedroom II



Bedroom II



Bathroom II



#### Garden



Dressing room master suite



Pool



Pool



Access attic



Attic



#### Attic





Bathroom attic



Bedroom IV



Bathroom IV



Bedroom V



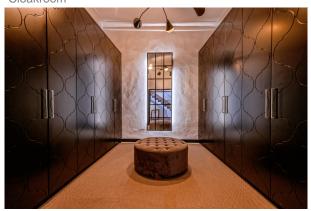
Bedroom VI



Bathroom V



Cloakroom



Bodega



Hammam



Gym



### Terrace guest house

