



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Palacete con jardín, piscina y garajes para 11 coches en Sencelles, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07718	<b>A partir de:</b>	05.03.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1903
<b>Ubicación:</b>	07140 Sencelles	<b>Wohnfläche:</b>	1.821,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	1.951,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.243,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	22,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	9,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	9,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	12,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

**Precio de compra:** 5.450.000,00 €

## Certificado energético:

---

<b>fecha de expiración:</b>	2032-02-13	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	E	<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil, Solar

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este PALACIO EN SENCELLES/Mallorca es una propiedad de superlativos. Una propiedad tan grande, señorial, hábilmente renovada, de buen gusto, cómoda y versátil sólo sale al mercado cada 5-10 años, incluso en Mallorca. Probablemente no esté buscando un palacio en un pueblo, ¿verdad? Probablemente esté buscando una propiedad de lujo en Palma o una finca espaciosa. Sin embargo, debe comparar y considerar lo que esta propiedad única tiene que ofrecer:

A 25 MINUTOS DE PALMA; aprox. 1821m<sup>2</sup> en 3 plantas + 130m<sup>2</sup> de terrazas + 375m<sup>2</sup> de jardín en parcela de 1243m<sup>2</sup>; CASA PRINCIPAL + 2 CASAS DE INVITADOS; 9 dormitorios, 9 baños; GARAJES PARA 11 COCHES; el encanto histórico de un palacio de 122 años de antigüedad con techos de 4,5m de altura INCL. MUEBLES, muchos de los cuales han estado en la casa desde el principio; perfecta RENOVACIÓN 2022 (también servicios de construcción, electricidad, techo nuevo incl. aislamiento, fotovoltaica); mucho confort (CALEFACCIÓN POR SUELO, aire acondicionado frío/calor, audio Sonos en todas partes, cocina y baños modernos); mucho para su salud (gimnasio, hammam, PISCINA 7x5 m); y grandes lugares para mimar a los invitados: Salón de baile, 2 bares, bodega, enorme azotea con VISTAS PANORÁMICAS DE LA MONTAÑA DE TRAMUNTANAGE, soleado JARDÍN con gran privacidad, cocina exterior y barbacoa.

¿Por qué conformarse con menos cuando puede tenerlo todo?

Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07718

## Locación:

---

Sencelles es un municipio tradicional situado en el corazón de Mallorca, a unos 25 kilómetros al noreste de Palma. Con unos 3.000 habitantes, el pueblo ofrece un ambiente auténtico y rural, alejado de las turísticas regiones costeras. Sencelles tiene una rica historia que se remonta a tiempos prehistóricos y alberga edificios históricos como la iglesia de Sant Pere, del siglo XVIII.

El paisaje circundante se caracteriza por colinas onduladas, viñedos y huertos de almendros, ideales para practicar senderismo y ciclismo. La gastronomía local ofrece especialidades típicas mallorquinas y el municipio es conocido por sus animadas fiestas y tradiciones. Sencelles es un destino ideal para los viajeros que quieran vivir la Mallorca original lejos de las multitudes.

## Imágenes

---

Entrance hall



Bar / living room



BBQ area



Kitchen



Garage I



Master bedroom



Master bathroom



Rooftop terrace



Tramuntana views



Garden



Garden



Entrance hall



Ballroom



Bar / sitting room



Bar / sitting room



Bar / sitting room



Kitchen



Vinoteca



BBQ area



BBQ area



Family room



Family room



Family room



Lounge bedroom II



Bedroom II



Bathroom II



Garden



Dressing room master suite



Pool



Pool



Access attic



Attic





Attic



Attic



Bathroom attic



Bedroom IV



Bathroom IV



Bedroom V



Bedroom VI



Bathroom V



Cloakroom



Bodega



Hamman



Gym



Terrace guest house

