



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Parcela con licencia y proyecto en Cala Vinyas



General:

Número externo del objeto:	KPO01456	A partir de:	16.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07181 Cala Vinyas
Área de propiedad:	1.600,00 m ²		

Precios:

Precio de compra: 995.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Portals	Calle:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
lugar:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Teléfono:	+34 971 680 476
Fax:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este solar se encuentra en una ubicación tranquila en la codiciada zona residencial Cap Falcó en Cala Vinyas, una de las regiones más bellas de la isla. El solar ofrece la posibilidad de construir un chalet con una superficie construida de 560 m² (Clasificación RU - 3, 35% de la superficie del solar), más un sótano. Con una altura máxima de 8 metros, la villa puede tener 2 plantas, más el sótano. Las conexiones de agua y electricidad ya están disponibles. La pintoresca bahía de Cap Falcó está a poca distancia y esta parcela tiene acceso directo a la playa de Cala Vinyas. Cala Vinyas es una zona muy solicitada gracias a su tranquilidad y sus pintorescas playas. Los glamurosos puertos deportivos de Puerto Portals y Port Adriano, varios campos de golf, playas, así como numerosas opciones de entretenimiento y compras están a un corto trayecto en coche; el famoso Nikki Beach Club está a su puerta. Palma y el aeropuerto internacional están a unos 15 minutos. Este terreno le permitirá tener una casa de playa en Mallorca, con acceso directo a una playa, lo cual es bastante único en Mallorca.

Imágenes

2. Plot with project



3. Plot for sale in Cala Vinyas

