



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Parcela con permiso de construcción y fenomenales vistas a la costa cerca de Porto Colom



General:

Número externo del objeto:	KPPO488	A partir de:	23.07.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07688 Manacor/Cala Murada
Wohnfläche:	500,00 m ²	Nutzfläche:	900,00 m ²
Grundstücksfläche:	24.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	12,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0

Precios:

Precio de compra: 1.475.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	Carrer de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 27 56 63	E-Mail:	arta@kensington-international.com
www:	www.kensington-arta.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este terreno edificable con fenomenales vistas a la costa de 180° está situado en una ubicación privilegiada cerca de Porto Colom y tiene un "antiguo permiso de construcción" ,++ se puede empezar a construir directamente++.

La futura propiedad cautiva por su especial arquitectura moderna y generosa.

Se construirá con materiales de alta calidad y estará equipado con la última tecnología. Esta finca es una casa con energía solar del más alto nivel. En total, tiene una superficie habitable/utilizable de aproximadamente 900 m².

Varias terrazas, en parte cubiertas, invitan a quedarse.

Gracias a los grandes ventanales y a las puertas de la terraza, todas las habitaciones están inundadas de luz y ofrecen una hermosa vista de la naturaleza circundante.

Todo el edificio tiene un sótano y ofrece mucho espacio para los servicios del edificio, una sala de fitness y para el almacenamiento. Como entrada, se accede a un generoso patio.

La piscina alargada es fácilmente accesible desde todas las habitaciones y se eleva sublimemente en el paisaje con vistas panorámicas.

¡El precio se refiere a la parcela incluyendo el permiso de construcción!

Imágenes







