



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Parcela con vistas al mar en Canyamel a un precio muy atractivo



General:

Número externo del objeto:	KPNO799	A partir de:	10.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07589 Canyamel
Grundstücksfläche:	813,00 m ²	Construido después:	plan de desarrollo

Precios:

Precio de compra:	169.000,00 €
--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa propiedad se encuentra en el pueblo costero de Canyamel en el municipio de Capdepera.

Tiene 813 metros cuadrados, el agua y la electricidad están directamente adyacentes a la propiedad. En la parcela se podría construir hasta un 30% de su superficie (más terrazas y piscina). La zona colindante a la propiedad por el lado izquierdo no es edificable, por lo que el nuevo propietario sólo tendría un vecino por el lado derecho. Debido a la altura de la parcela, las vistas parciales al mar son despejadas.

Colaboramos con arquitectos de renombre y empresas de construcción competentes para todas las nuevas construcciones o reformas.

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

Canyamel es un popular complejo costero en la costa este de Mallorca.

Muchas de las parcelas y casas allí tienen espectaculares vistas al mar, la urbanización es tranquila y mediterránea, con muchos pinos que dan al lugar un toque típico mediterráneo.

La playa de arena blanca está a sólo unos minutos en coche, y hay cuatro conocidos y bien mantenidos campos de golf en las inmediaciones.

Cala Ratjada, con su famosa vida nocturna y sus bonitos restaurantes en el puerto, también está cerca e invita a pasear.

Las siguientes ciudades más grandes son Artà y Manacor. Ofrecen a sus visitantes tiendas de moda chic, tiendas de decoración, pero también supermercados, médicos, farmacias, bares típicos mallorquines y buenos restaurantes.

Imágenes

