



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Parcela edificable con proyecto de nueva construcción y vistas panorámicas entre Arta y Manacor



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPNO637	<b>A partir de:</b>	22.04.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Terreno (habitabilidad)	<b>Ubicación:</b>	07500 Manacor / Artà
<b>Área de propiedad:</b>	17.757,00 m <sup>2</sup>	<b>Condición:</b>	Proyectada

## Precios:

---

**Precio de compra:** 320.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Martina Albrecht S.L.	<b>Nombre:</b>	Martina Albrecht
<b>Calle:</b>	C./ de sa Taulera 1	<b>lugar:</b>	07570 Artà
<b>Teléfono:</b>	+34 670 275 663	<b>E-Mail:</b>	martina.albrecht@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Enclavada en plena naturaleza mallorquina se encuentra esta parcela con planos para una moderna finca de nueva construcción a las afueras de Manacor. La parcela de 17.757,00 m<sup>2</sup> se encuentra entre Manacor y Artà.

En la actualidad se planea una superficie habitable en una sola planta de aprox. 266 m<sup>2</sup>, zonas de terraza de aprox. 20,48 m<sup>2</sup>, así como una piscina de 34,83 m<sup>2</sup>. El proyecto ultramoderno impresiona con una distribución abierta y muy bien pensada y ofrece alturas de las habitaciones de hasta 3,70 m.

La zona exterior cuenta con una terraza cubierta con maravillosas vistas a la piscina y a la vegetación.

Una propiedad y un proyecto únicos que no tienen parangón.

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o [arta@kensington-international.com](mailto:arta@kensington-international.com).

## Locación:

---

Manacor, una bella localidad del este de Mallorca, es conocida por su rico patrimonio cultural y su impresionante belleza natural.

En Manacor siempre merece la pena dar un largo paseo por las numerosas tiendas de moda, las bellas tiendas de decoración y muebles o visitar el mercado diario de verduras. La segunda ciudad más grande de la isla no sólo ofrece las mejores instalaciones comerciales y un hospital general, sino también la Academia Rafael Nadal, una escuela internacional con muy buena reputación.

Pero también puede llegar a innumerables playas y bahías en unos 20 minutos en coche.

## Imágenes

---





