



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Parcela idílica con proyecto y bonitas vistas al paisaje montañoso de Sant Llorenç



General:

Número externo del objeto:	KPNO651	A partir de:	22.04.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07530 Sant Llorenc
Grundstücksfläche:	15.008,83 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	4,0

Precios:

Precio de compra: 370.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de sa Taulera 1	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Enclavada en plena naturaleza mallorquina y a pocos minutos en coche de Sant Llorenç se encuentra esta idílica parcela de 15.000 m² con proyecto básico para una finca de nueva construcción de planta baja que consta de dos cuerpos de edificación y una piscina desbordante de 35 m².

El proyecto básico prevé una superficie construida de aprox. 300 m² (de los cuales 216 m² habitables). Están previstas dos partes de construcción, que se dividen en un ala para dormir con tres dormitorios y baños en suite, así como la casa principal con un moderno y espacioso salón-comedor con cocina abierta, que será el punto de encuentro central de todos los residentes. Desde aquí se puede acceder a la zona exterior, que contará con una terraza cubierta, la piscina de 35m2 y un jardín mediterráneo rodeado de muros de piedra natural.

La ubicación idílica cerca de Sant Llorenç y la próxima ciudad más grande Manacor hacen de esta parcela particularmente interesante - Estamos encantados de recomendar a nuestros arquitectos y constructores conocidos y competentes, que realizarán la planificación y la construcción de acuerdo a los deseos de nuestros clientes. También acompañamos a nuestros clientes durante la fase de construcción y más allá.

Póngase en contacto con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com.

Locación:

Sant Llorenç es un pequeño pueblo tradicional en el noreste de Mallorca y ofrece todo lo que un amante de la naturaleza y la tranquilidad podría desear. Aquí encontrará la ruta de ciclismo y senderismo "Via Verde", varios restaurantes acogedores, así como tiendas para las necesidades diarias. Hay un mercado semanal todos los jueves y un mercado nocturno el último viernes de cada mes. Se puede llegar a las playas de arena con agua turquesa en sólo 15 minutos. Las próximas ciudades más grandes de Manacor y Artá están a sólo 10 minutos en coche.

Imágenes





