



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Parcela panorámica con proyecto enclavada en las colinas entre Cas Concos - Es Carritxo



General:

| | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------|
| Número externo del objeto: | KPSO469 | A partir de: | 13.01.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Terreno (habitabilidad) | Ubicación: | Es Carritxo |
| Grundstücksfläche: | 22.952,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 5,0 |

Precios:

| | |
|--------------------------|--------------|
| Precio de compra: | 630.000,00 € |
|--------------------------|--------------|

Certificado energético:

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| Empresa: | Albrecht Pogutter Group S.L. | Nombre: | Wolfgang Pogutter |
| Calle: | Carrer Palma 28 | lugar: | 07650 Santanyi |
| Teléfono: | +34 628 789 445 | E-Mail: | santanyi@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-santanyi.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

Fantástica parcela en una ubicación absolutamente tranquila y solicitada en las colinas cerca del popular pueblo mallorquín de Cas Concos.

El proyecto básico según la nueva normativa de construcción se agota en un máximo de 352 m² de superficie construida y 335 m² de superficie habitable.

Aquí se ha previsto un espacio amplio, abierto y luminoso en la planta baja, donde se funden la cocina, el comedor y el salón en secciones de unos 30 m² cada una.

También en la planta baja hay un amplio dormitorio con baño abierto en suite, vestidor y acceso a la terraza, diseñado como suite o master.

Además, en la planta baja hay un aseo de invitados y un lavadero.

La escalera central conduce a la bodega y a la primera planta.

Aquí hay otros 2 dormitorios con baños en suite, uno de los cuales tiene un vestidor y un balcón terraza de 31 m2.

Por supuesto, hay terrazas en el jardín, algunas de las cuales están cubiertas. Además, está prevista una piscina de 35 m2, el máximo según la nueva normativa de construcción.

Un proyecto moderno con un concepto de vida abierto y 3 dormitorios en una ubicación tranquila y solicitada.

En Kensington Santanyí podemos recomendarle arquitectos de renombre y empresas constructoras de renombre y ofrecerle un servicio completo. No espere más y cumpla su sueño personal de tener su propia propiedad en la soleada Mallorca.

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono 670 275 668.

+34 670 275 668

o por correo

santanyi@kensington-international.com

a su disposición.

Locación:

Cas Concos es un pequeño pueblo en las colinas entre Santanyi y Felanitx. Aquí encontrará varias tiendas para sus necesidades diarias, así como buenos restaurantes.

Hay buenas conexiones con Campos, Santanyí, Felanitx pero también se puede llegar rápidamente a la costa con Portocolom, Cala D'Or, Cala Mondrago, Cala Llombards hasta la playa de Es Trenc.

Felanitx o Campos están a unos 15 minutos, Santanyí a unos 10 minutos, al aeropuerto se llega en unos 40 minutos.

Imágenes



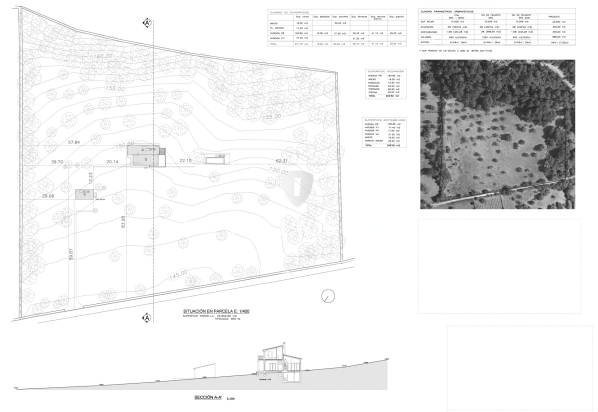
KPSO469_drone_2



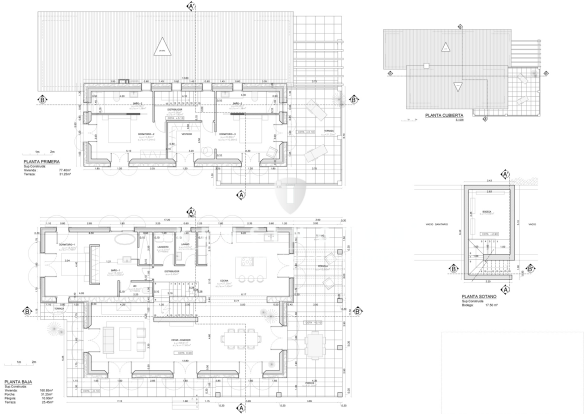
KPSO469_drone_3



KPSO469_client-plans-1



KPSO469_client-plans-2



KPSO469_client-plans-3

