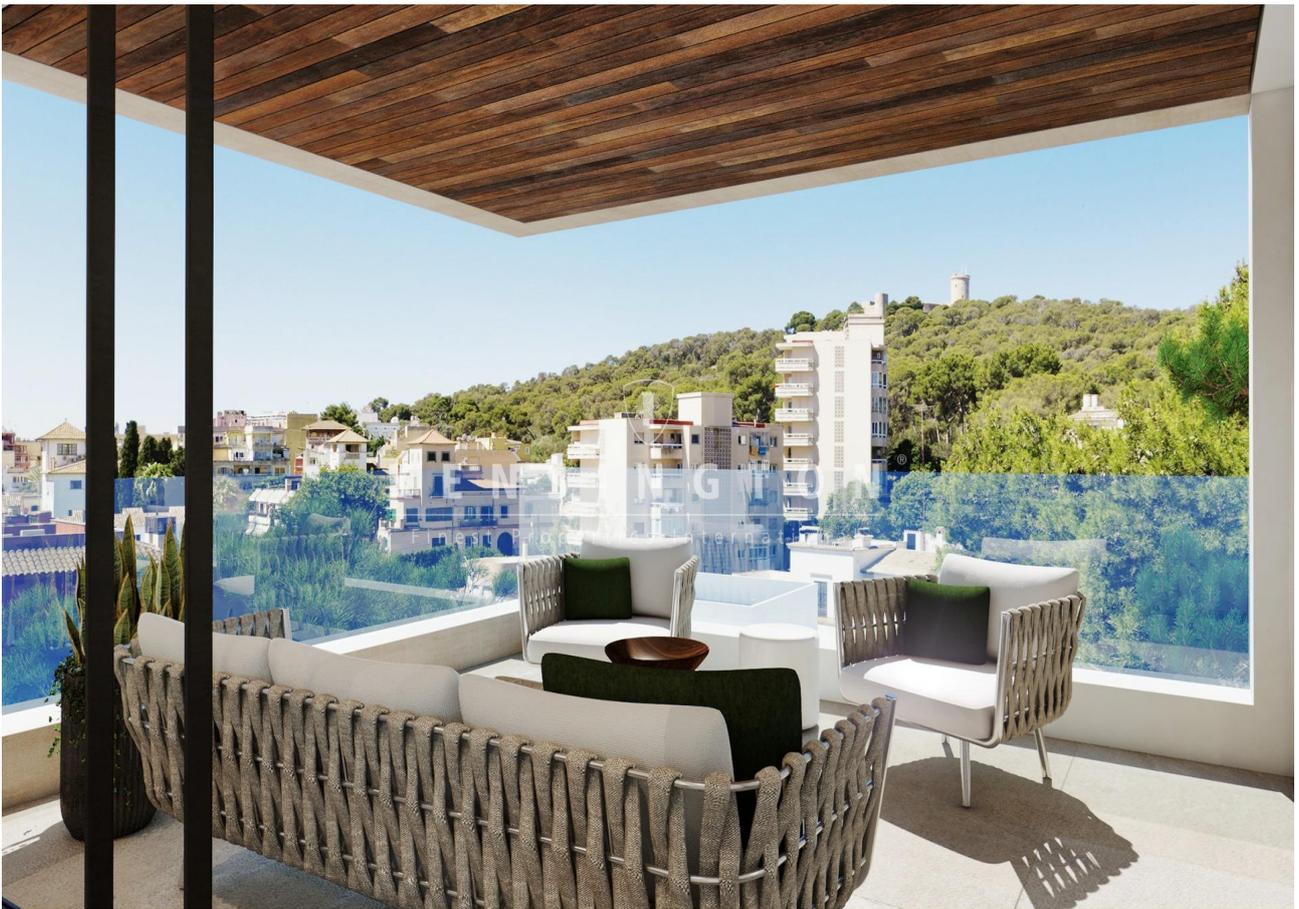




**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Piso a estrenar con terraza y piscina en Son Armadams, Palma de Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07502	<b>A partir de:</b>	09.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2024
<b>Ubicación:</b>	07014 Palma de Mallorca	<b>disponible desde:</b>	September 2024
<b>Wohnfläche:</b>	85,60 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	125,20 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	como nuevo		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.050.250,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Bomba de aire caliente

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este PISO A ESTRENAR con terraza y piscina comunitaria tiene una ubicación tranquila en SON ARMADAMS, Palma de Mallorca. El parque Bellver, el Paseo Marítimo, Santa Catalina, la Escuela Sueca y el Palma Sport & Tennis Club están a pocos pasos.

La lujosa residencia con 7 viviendas SE ACABARÁ EN SEPTIEMBRE DE 2024. Fue diseñado por un renombrado arquitecto y tiene ascensor, parking subterráneo y una generosa PISCINA COMUNITARIA (12x3 m) con solárium.

En esta referencia se presentan los últimos pisos disponibles CON 3 DORMITORIOS (2x doble, 1x individual), 2 baños (1 en suite) y 1 TERRAZA PRIVADA CON VISTA A CASTELL BELLVER:

>> Apt. 1-B (piso 1º) // 85,6 m<sup>2</sup> + 35,6 m<sup>2</sup> de terraza // Precio 1.050.250€

>> Apt. PB-B (planta baja) // 92,7 m<sup>2</sup> + 74,7 m<sup>2</sup> de terraza // Precio 1.250.000€

Siempre incluido en el precio: 1 PARKING y 1 trastero (4 – 5 m<sup>2</sup>).

Equipamiento: ASCENSOR, cocina con todos los aparatos, baldosas, armarios empotrados, doble cristal, persianas mecanizadas, SUELO RADIANTE, aire acondicionado frío/calor, BOMBA AEROTÉRMICA, osmosis, fibra óptica.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia: KPP07502

## Locación:

---

Son Armadams es una tranquila zona residencial a unos 2 kilómetros al oeste del centro de Palma. El barrio tiene un ambiente relajado y ofrece buenas conexiones con el centro de la ciudad, así como con las playas y lugares de ocio de los alrededores. Es popular entre los lugareños y los recién llegados que buscan un barrio tranquilo cerca de la ciudad.

## Imágenes

---

Community pool



