



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso con reforma de lujo en calle Padilla.



General:

Número externo del objeto:	KELM593	A partir de:	13.08.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Piso	Año de construcción:	1920
Ubicación:	28006 Madrid	superficie construida:	229,00 m ²
Piso:	3	Número de habitaciones:	4,0
Numero de habitaciones:	3,0	Cantidad de baños:	3,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Condición:	Reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra:	2.239.000,00 €	Hausgeld:	125,00 €
--------------------------	----------------	------------------	----------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gas ciudad
-------------------	------------

Persona de contacto:

Empresa:	Anderson Valente	Nombre:	Anderson Valente
Calle:		lugar:	
Teléfono:	+34643089984	E-Mail:	anderson.valente@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Bienvenido a una oportunidad única en el corazón del exclusivo barrio de Salamanca, Madrid! Kensington Inmobiliaria tiene el placer de presentar un extraordinario piso en venta, situado en la emblemática calle de Padilla. Este inmueble se encuentra en la tercera planta de un edificio histórico de 1920, que ha sido cuidadosamente mantenido y cuenta con todas las comodidades modernas.

La propiedad, con una superficie de 229 m², destaca por su excelente orientación exterior, lo que le otorga una

abundante luz natural y la posibilidad de disfrutar de un encantador balcón con vistas a la calle. La distribución ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer un hogar acogedor y funcional, con espacios amplios y bien definidos.

El salón principal es el corazón de la vivienda, un espacio abierto que integra una zona de estar, otra de TV, un elegante comedor y una moderna cocina con isla. Este diseño abierto y luminoso crea un ambiente cálido y acogedor, ideal para el día a día o para recibir invitados.

El piso cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, lo que garantiza la privacidad y comodidad de sus habitantes. El dormitorio principal es un auténtico refugio, con un amplio vestidor y un baño que incluye una lujosa bañera, perfecta para relajarse al final del día. Además, dispone de un aseo de cortesía para visitas.

La propiedad está equipada con calefacción por gas natural y aire acondicionado con bomba de frío-calor, asegurando una temperatura óptima en cualquier época del año. El piso ha sido completamente amueblado y decorado con muebles hechos a medida, y está listo para entrar a vivir, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan una residencia sin complicaciones en una de las zonas más prestigiosas de Madrid.

El edificio dispone de servicio de portería y ascensor, añadiendo un nivel adicional de comodidad y seguridad. Esta propiedad es una inversión segura, perfectamente ubicada para satisfacer las expectativas de compradores extranjeros que buscan un hogar en un entorno de confort y bienestar.

No pierda la oportunidad de vivir en un piso de ensueño en una de las direcciones más codiciadas de la ciudad. ¡Contacte con nosotros para más detalles o para organizar una visita!

Imágenes

8790



8805



8791



8789



8803



8802



8774



8792



8782



8773



8793



8775



8780



8799



8798



8794



8795



8796



8797



8781



8764



8776



8777



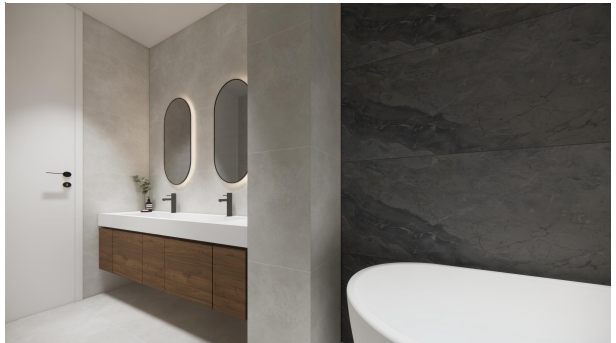
8778



8765



8766



8767



8779



8788



8787



8768



8769



8785



8783



8786



8784



8770



8771



8772



Plano Padilla

