



## Piso con terraza en Las Tablas



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KEM244	<b>A partir de:</b>	18.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Ubicación:</b>	28050 Madrid
<b>Wohnfläche:</b>	132,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0

## Precios:

---

**Precio de compra:** 515.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Son Vida Finest Properties SL	<b>Nombre:</b>	
<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime I N° 109, Local 2	<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponsa
<b>Teléfono:</b>	+34 971 690 421	<b>Fax:</b>	+34 971 571 079
<b>E-Mail:</b>	santaponsa@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

KENSINGTON Finest Properties Madrid presenta esta magnífica vivienda en venta situada en el barrio de Las Tablas, distrito de Fuencarral - El Pardo.

La vivienda consta de amplio salón-comedor con gran ventanal que da acceso a la terraza, cocina equipada, tres dormitorios con armarios empotrados distribuidos y dos baños, uno de ellos en suite.

La vivienda está construida con excelentes calidades: parquet flotante, paredes lisas, puertas de moderno diseño lacadas en blanco, carpintería exterior con doble acristalamiento y doble ventana en los dormitorios que les proporciona un gran aislamiento térmico y acústico extra. Iluminación por óculos empotrados, aire acondicionado en

salón y dormitorios, y calefacción de gas con caldera individual Saunier Duval completan los excelentes servicios de los que disfruta esta vivienda.

Tiene un trastero anejo y se vende conjuntamente con plaza de garaje doble en el mismo edificio.

Está ubicada en una de las urbanizaciones más completas de la zona, con amplias zonas comunes y equipamientos como gimnasio, pista de pádel, piscina, zona de juegos infantiles, parking de bicicletas y sala comunitaria para celebraciones.

## Locación:

---

Podrá disfrutar en el entorno de la urbanización de todo tipo de servicios como cafeterías, restaurantes, tres supermercados, farmacia, Policlínico HM, clínica dental ADESLAS, centro de fisioterapia SANITAS, guardería, colegio público de infantil y primaria e instituto a tan solo unos pasos, gimnasio Favourite Trainer by Fran Cruz, peluquería, centro de estética e incluso guardería canina. A tan solo 200 metros se encuentra una gran zona verde.

Excelente comunicación, metro Las Tablas línea 10, autobuses urbanos y a tan solo tres minutos en coche de la A-1.

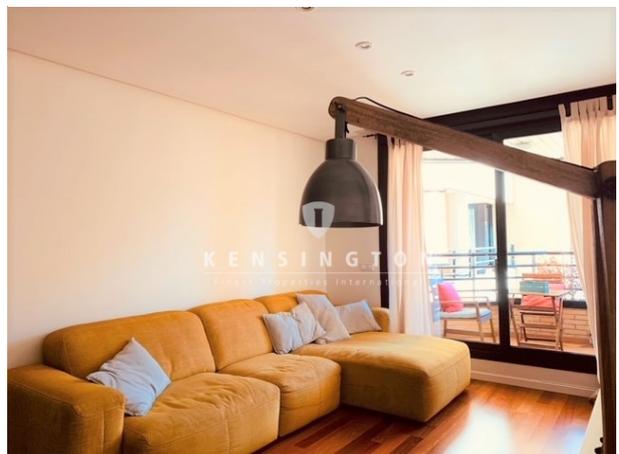
## Imágenes

---

Salón



Salón



Cocina



Cocina



Cocina



Dormitorio



Armario empotrado



Dormitorio



Baño



Cabina de ducha



Dormitorio



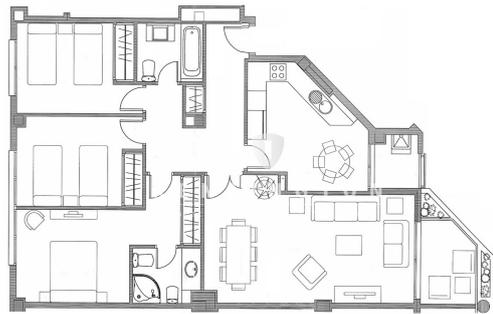
Baño



Dormitorio



Plano



urba horizontal 1



urba horizontal 5



urba horizontal 2



piscina horizontal 2



padel horizontal



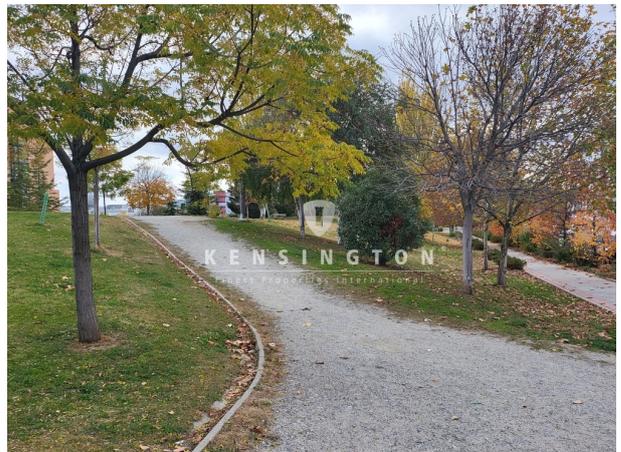
gimnasio horizontal



infantiles horizontal 1



parque horizontal 1



parque horizontal 2



Mapa zona

