



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Piso de lujo recién reformado en el casco antiguo de Palma de Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07625	<b>A partir de:</b>	26.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1952
<b>Ubicación:</b>	07002 Palma de Mallorca	<b>disponible desde:</b>	Immediately
<b>Wohnfläche:</b>	110,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	138,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	como nuevo		

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	995.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	55,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
-------------------	--------

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este ELEGANTE PISO recién reformado con terraza se sitúa cerca del Mercat de l'Olivar en el CASCO ANTIGUO de Palma de Mallorca. Es una ubicación atractiva en una plaza casi sin tráfico de coches. El mercado, un importante supermercado, muchos comercios y restaurantes, así como varios aparcamientos subterráneos están a pocos pasos. El piso forma parte de un edificio señorial con ASCENSOR. El impresionante salón tiene ventanales y balcones hacia la plaza y techos de 3 m de altura. En la parte trasera hay una acogedora TERRAZA PRIVADA (8m<sup>2</sup>). El piso acaba de ser TOTALMENTE REFORMADO con muy buen gusto, primeras marcas y excelentes acabados.

Distribución de la vivienda (aprox. 110m<sup>2</sup> sin terraza, balcones, trastero): salón-comedor con cocina americana, suite principal con vestidor y baño, otros 2 dormitorios, otro baño, coladuría. Además, hay un amplio TRASTERO (14m<sup>2</sup>).

Equipamiento: MUEBLES, cocina equipada (aparatos BOSCH, BORA), parquet en espiga (roble), armarios empotrados, doble cristal, CALEFACCIÓN a gas, a. a. frío/calor por conductos, descalcificador, osmosis, ascensor.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07625

## Imágenes

---



View



Terrace





Master bedroom



Master suite



Bedroom II



Bathroom II





Closet master suite



Master bathroom



Master bathroom



Bedroom III

