



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Piso en alquiler con espectaculares vistas al mar



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01740	<b>A partir de:</b>	09.03.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	2001
<b>Ubicación:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>disponible desde:</b>	2025-04-01
<b>Wohnfläche:</b>	100,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	120,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	arreglado

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	2.990,00 €	<b>Freiplatz:</b>	0,00 €
<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	32,50 €		

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este elegante piso de 3 dormitorios goza de impresionantes vistas al mar de las Islas Malgrats desde todas las habitaciones. Dos cómodos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y otro baño le esperan en una superficie habitable de aprox. 100 m<sup>2</sup>. El amplio y luminoso salón invita a quedarse y, al igual que todas las habitaciones, ofrece acceso directo a la terraza, desde donde podrá disfrutar al máximo de las espectaculares vistas.

El cuidado complejo residencial cuenta con un idílico paisaje ajardinado, una amplia piscina y una acogedora zona de barbacoa. Destaca especialmente el famoso restaurante italiano "Ferone", situado directamente en las instalaciones y que promete delicias culinarias.

Gracias a su privilegiada ubicación, podrá llegar al exclusivo puerto deportivo de Port Adriano en sólo 10 minutos a pie.

Disponible para alquiler a corto plazo de abril a julio de 2025

## Imágenes

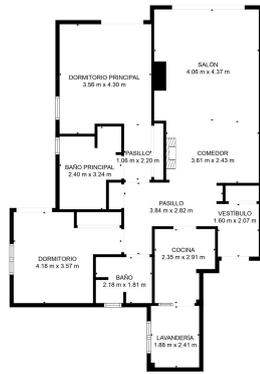
---











TOTAL: 94 m<sup>2</sup>

LES MESURES SONT CALCULEES SELON LA METHODE CONVENTIONNELLE. POUR PLUS D'INFORMATIONS, MERCI DE VOUS RENDRE DANS LE BUREAU D'ARCHITECTURE.