



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso en buen estado con garaje, casco antiguo de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07493	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07001 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	212,00 m ²
Nutzfläche:	216,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	925.000,00 €	Hausgeld:	65,00 €
--------------------------	--------------	------------------	---------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2033-09-26	antigüedad:	2014
Clase de valor:	D	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este PISO CON GARAJE se sitúa a pocos pasos del barrio de La Calatrava, en el CASCO ANTIGUO de Palma de Mallorca.

Es un piso ESPACIOSO con estancias amplias y ventanas en dos lados. Tiene bonitos elementos históricos y está EN MUY BUEN ESTADO. El piso es muy TRANQUILO, CÓMODO Y ACOGEDOR. El edificio, también en buen estado, dispone de una soleada TERRAZA COMUNITARIA con vistas al casco antiguo.

Distribución de la vivienda dúplex (aprox. 212m², incluido garaje de 20m²): arriba recibidor, salón-comedor, cocina en office, 2 dormitorios dobles con una sala de juegos en medio, 1 baño; abajo estudio, despacho (u otro dormitorio doble), dormitorio principal con vestidor, 1 baño, coladuría, GRAN GARAJE para 1 coche. En la escalera 1 trastero (4m²).

Características: vigas vistas, suelos hidráulicos y de madera maciza, chimenea, armarios empotrados, doble cristal, CALEFACCIÓN a gas, aire acondicionado frío/calor, alarma.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia KPP07493

Locación:

El casco antiguo de Palma, también conocido como el "Casco Antiguo", es la pieza central de la capital de Mallorca y un fascinante laberinto de callejuelas, plazas y edificios históricos. En medio de este antiguo telón de fondo, la imponente catedral de Palma, "La Seu", se alza con su llamativa arquitectura gótica dominando el horizonte. Además de la catedral, el casco antiguo también incluye impresionantes restos de antiguas murallas y puertas de la ciudad que una vez protegieron la ciudad, así como el majestuoso palacio real, "Palau de l'Almudaina".

El ambiente de la ciudad es vibrante y animado, caracterizado por una rica diversidad cultural y un animado bullicio. Abundan los comercios, desde los tradicionales negocios de artesanía hasta las modernas boutiques, así como multitud de restaurantes, bares y cafés que llenan de vida las calles y plazas. El casco antiguo es también un centro cultural con numerosos museos, galerías y lugares históricos que ofrecen una visión de la rica historia y cultura de Mallorca.

Imágenes

Living/dining



Communal rooftop terrace



Living/dining



Office (or bedroom 4)



Master bedroom



Master bathroom



Garage



Study



Living/dining



Living/dining



Playroom



Bedroom 2



Bedroom 3



Bathroom 1



Walk-in closet master suite

