



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso en Vila de Gracia



General:

Número externo del objeto:	KB9005	A partir de:	21.06.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1967
Ubicación:	08012 Barcelona	Wohnfläche:	64,00 m ²
Piso:	1	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra: 420.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil, Electricidad

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 78, Barcelona	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

Presentamos un proyecto excepcional: un piso totalmente nuevo en el prestigioso barrio de Gracia, una de las mejores zonas de Barcelona.

Este inmueble se encuentra en una calle peatonal entre Gran de Gracia y Torrent de l'Olla, a solo 100 metros de la estación de metro Fontana.

El piso está distribuido en dos dormitorios. La suite principal es una amplia habitación doble con despacho y armario empotrado, que recibe sol de tarde y ofrece vistas a la calle. El segundo dormitorio es una habitación individual grande con acceso directo a un patio interior de aproximadamente 5 m².

La vivienda cuenta con dos baños completos, equipados con duchas, mamparas, toalleros, WC suspendidos y acabados de alta calidad.

El espacio de día está diseñado para ser multifuncional, perfecto para disfrutar con familiares y amigos. La cocina-comedor, de concepto abierto, es ideal para aquellos que disfrutan preparando recetas en un entorno cómodo y moderno. A continuación, la luminosa zona de estar, con dos ventanas que dan a la calle, es perfecta para relajarse.

Además, el piso está equipado con calefacción de gas natural, aire acondicionado por conductos, suelos de parquet, armarios empotrados, una cocina completamente nueva con lavavajillas integrado y panelado, ventanas de aluminio oscilobatientes y persianas eléctricas. Todo ello hace de esta vivienda un hogar cómodo y funcional.

Locación:

Vila de Gràcia, Barcelona

Imágenes

_AGA3452



_AGA3456



_AGA3458



_AGA3463



_AGA3467



_AGA3471



_AGA3475



_AGA3480



_AGA3483



_AGA3489



_AGA3491



_AGA3494



_AGA3498



_AGA3502



_AGA3507



_AGA3512



_AGA3514



_AGA3520



_AGA3523



_AGA3527



_AGA3530

