



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso Luminoso Sarria



General:

Número externo del objeto:	KB5004	A partir de:	22.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1962
Ubicación:	08021 Barcelona	Wohnfläche:	172,00 m ²
Piso:	3	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra:	1.100.000,00 €	Hausgeld:	2.200,00 €
--------------------------	----------------	------------------	------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gasoil
-------------------	--------

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 7, Barcelona	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

En la autovía en A:	200 km
----------------------------	--------

Descripción:

Piso reformado en venta, 4 habitaciones, excelente ubicación

Fabuloso piso completamente reformado, moderno, con un amplio balcón amoblado para sentarse y disfrutar de la vista de la ciudad. El piso está orientado a dos lados, este y oeste, con luz de mañana y de tarde.

Gran oportunidad a la venta en Sarria; uno de los barrios de Barcelona más buscados, cerca de la plaza Francesc Macia, y de la avenida Diagonal, un punto céntrico y de negocios. Inmejorable ubicación, cerca de comercios, zonas de ocio y restaurantes, parques y jardines y muy bien comunicado con el transporte público.

Sus 170 m² se distribuyen en 4 habitaciones, de las cuales tres son dobles, todos con armarios empotrados y ventanas. Ofrece un amplio salón, cocina completamente diseñada con finos materiales, 2 baños completos y otro aseo. Dispone de salida al patio.

Este piso está en reforma pero puede verse y además puede elegir algunos acabados. Llámenos para obtener más información detallada y para programar una visita en persona. Si desea programar la visita durante el fin de semana debe solicitar la visita 3 días antes.

Locación:

Barrio de Sarria - Barcelona

Descripción del equipamiento:

175 m² construidos - 170 m² útiles

4 habitaciones

2 baños

Terraza y balcón

Armarios empotrados

Trastero

Orientación este, oeste

Calefacción individual

Planta 4

Con ascensor

Aire acondicionado

Imágenes

10



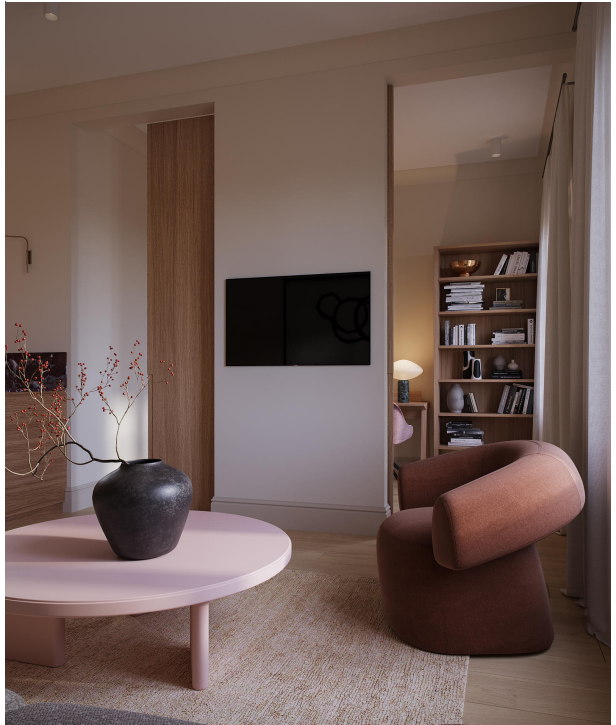
03



02



05



19



18



17



16



15



13



11



09



04

