



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso moderno - San Gervasi



General:

Número externo del objeto:	KB5003	A partir de:	04.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1962
Ubicación:	08021 Barcelona	Wohnfläche:	182,00 m ²
Piso:	7	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	1.250.000,00 €	Hausgeld:	1.320,00 €
--------------------------	----------------	------------------	------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gasoil, Electricidad
-------------------	----------------------

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 7, 2 ^a planta	lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

Excelente oportunidad, piso completamente reformado de 4 dormitorios y 3 baños. Ubicado en uno de los mejores barrios de Barcelona, cerca de zonas de ocio, comercios y transportes. Esta propiedad ofrece vistas en dos horizontes, hacia la derecha vistas hacia la calle principal y hacia el otro extremo unas espectaculares vistas al tibatubo. De sus 4 dormitorios, dos son con baño ensuite y además los balcones del piso brindan mucha luz natural a las otras dos habitaciones.

Completamente nuevo, un precioso piso con mucha luz natural.

Adicionalmente tiene un trastero.
Zona de parking comercial al lado del edificio

*** Las imágenes presentadas en este anuncio son representaciones digitales y no corresponden a fotografías reales de la propiedad. Esta medida se ha tomado para preservar la privacidad y seguridad del propietario.

Llámenos para obtener más información detallada y para programar una visita en persona, llámenos. Si desea programar la visita durante el fin de semana debe solicitar la visita 3 días antes.

Locación:

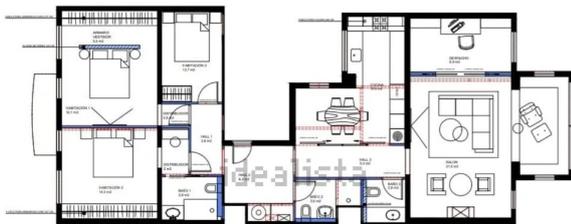
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Descripción del equipamiento:

4 habitaciones
3 baños
Balcón
Segunda mano/buen estado
Armarios empotrados
Trastero
Orientación este, oeste
Calefacción individual
Edificio Planta superior
Con ascensor
Equipamiento
Aire acondicionado

Imágenes

plano muntaner



4



05 copy



5



6



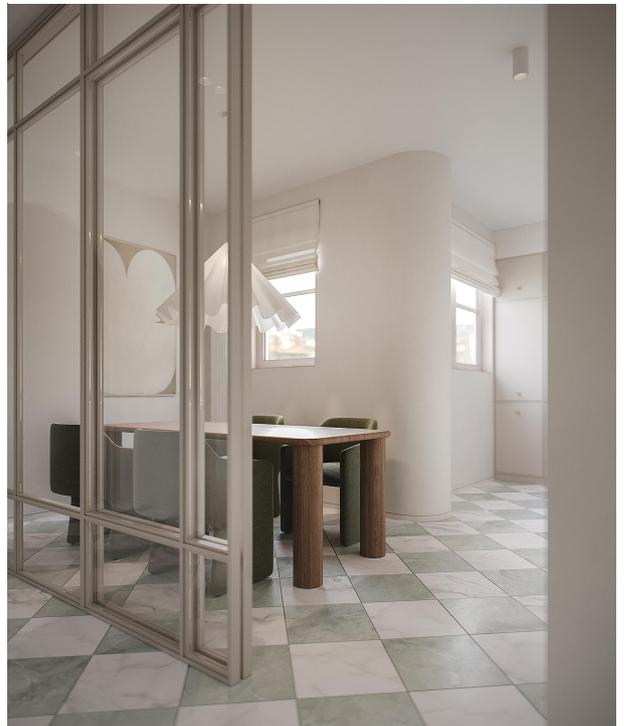
7



08 copy



8



09 copy



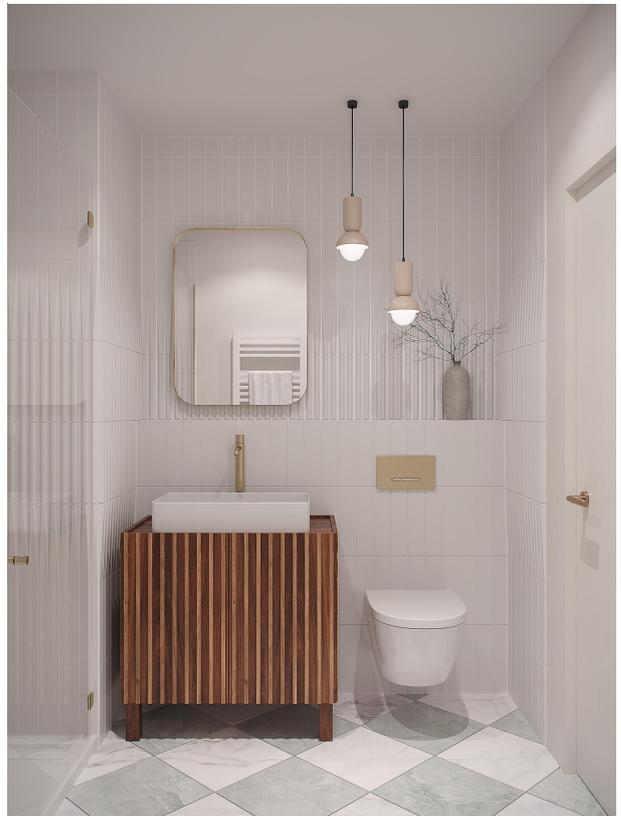
9



10 copy



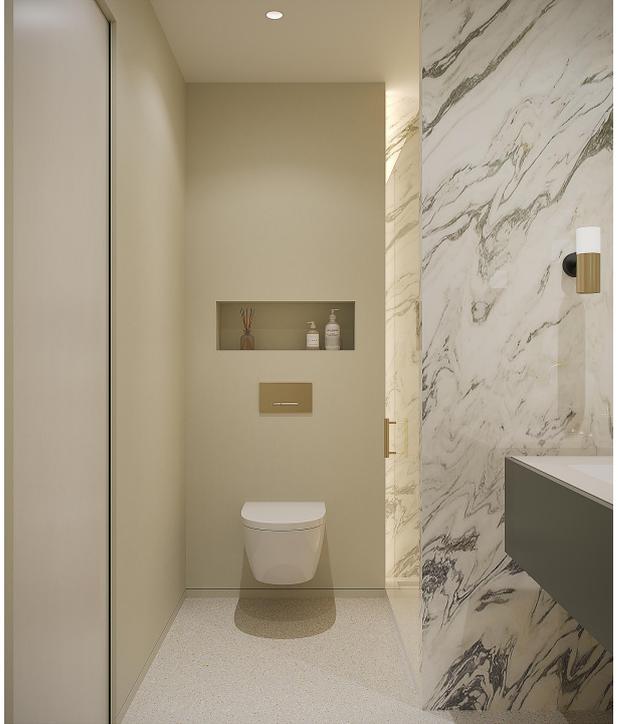
11 copy (1)



11 copy



12 copy



13 copy



13



14



15 copy



19 copy



25 copy



27 copy



29 copy



Copia de 1

