



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Piso reformado con estilo con vistas al mar y piscina - orientación suroeste para momentos soleados



General:

Número externo del objeto:	KPO01663	A partir de:	22.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1979
Ubicación:	07181 Illetas	Wohnfläche:	65,00 m ²
Nutzfläche:	65,00 m ²	Piso:	7
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra:	370.000,00 €	Hausgeld:	117,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2032-08-25	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	ELEKTRO		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Portals	Calle:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
lugar:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Teléfono:	+34 971 680 476
Fax:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A:	2 km
----------------------------	------

Descripción:

Este bonito piso reformado ofrece una experiencia de vida única en un moderno complejo residencial con piscina. El piso fue creado mediante la fusión de dos unidades y tiene una superficie habitable total de 65 m², incluyendo un balcón de 4,5 m² donde se puede disfrutar del sol y la maravillosa vista al mar.

En el interior encontrará un amplio y luminoso salón con cocina americana, dos cómodos dormitorios, un moderno cuarto de baño y un práctico trastero. El dormitorio principal ofrece vistas directas al mar - un oasis de calma e inspiración. La orientación suroeste del piso garantiza mucha luz y sol en la terraza casi todo el día.

El piso está equipado con aire acondicionado y ofrece la opción de alquilar una plaza de aparcamiento por 80 euros al mes. Alternativamente, es posible hacer una consulta sobre la compra de una plaza de aparcamiento.

¡Disfrute de la combinación perfecta de comodidad, estilo y vistas impresionantes en este piso excepcional!

Locación:

Illetas, situado en la costa suroeste de Mallorca, es una de las zonas más codiciadas de la isla y encanta por su ambiente exclusivo, sus espectaculares paisajes y su encanto mediterráneo. Este pintoresco pueblo costero cautiva a visitantes y residentes por igual con sus hermosas playas, aguas cristalinas y calas idílicas. Su proximidad a la animada capital, Palma, a la que se llega en pocos minutos en coche, ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquila vida costera y la comodidad urbana.

En Illetas podrá disfrutar de una excepcional selección de restaurantes, cafés y chiringuitos que ofrecen todo lo que su corazón desee, desde cocina tradicional española hasta exquisiteces internacionales. Los alrededores también albergan campos de golf de primera categoría, centros de bienestar y lujosos clubes de playa, lo que convierte a Illetas en un punto de encuentro para entendidos.

Las propiedades de Illetas se caracterizan por su exclusiva ubicación y sus impresionantes vistas al Mediterráneo. Gracias a sus excelentes infraestructuras y a su proximidad al aeropuerto internacional, Illetas no sólo es un lugar ideal para una segunda residencia, sino también para quienes buscan un estilo de vida relajado en la costa mediterránea.

Tanto si desea vivir aquí todo el año como si sólo desea disfrutar de los meses de verano, Illetas ofrece un ambiente inolvidable que combina el lujo mediterráneo con un estilo de vida inigualable.

Imágenes

Swimming pool in Illetas



Sea view terrace



Living room



Living room in Illetas



Bright living room in Illetas apartment for sale



Kitchen in apartment for sale Illetas



Bedroom with sea views Illetas



Bathroom in Illetas



Bedroom with sea views



Bedroom in Illetas



Sea view apartment for sale in Illetas KPO01663

