



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Piso reformado con vista mar y piscina en Sant Agustí, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07699	A partir de:	26.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1976
Ubicación:	07015 Palma de Mallorca	Wohnfläche:	78,00 m ²
Nutzfläche:	84,00 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra:	539.000,00 €	Hausgeld:	155,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2031-05-15	antigüedad:	2014
Clase de valor:	G		

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Este PISO reformado con terraza con vista al mar y piscina tiene una ubicación tranquila en SANT AGUSTÍ, Palma de Mallorca. Cala Nova con su beach club y ACCESO AL MAR ESTÁ A 700 METROS. Sant Agustí es una atractiva zona residencial al suroeste del centro de Palma con muchos restaurantes, vida nocturna, comercios, la cercana playa de Cala Major y buenas conexiones de autobús.

El piso fue COMPLETAMENTE REFORMADO EN 2024 (ventanas, suelos, cocina, baños, instalación eléctrica, aire acondicionado, etc.). Delante del salón y del dormitorio principal hay una TERRAZA (6 m²) CON VISTA AL MAR, orientación sur y espacio para una mesa de comedor. El edificio dispone de un ascensor y una PISCINA COMUNITARIA. Contra recargo se vende un PARKING CUBIERTO.

Distribución del piso (aprox. 78 m² + terraza): salón-comedor con cocina americana, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños, coladuría.

Equipamiento: ASCENSOR, cocina con electrodomésticos BOSCH, parquet vinílico, armarios empotrados, doble cristal, aire acondicionado frío/calor, alarma.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia KPP07699

Locación:

Sant Agustí es un barrio tranquilo del suroeste de la capital palmesana, situado entre Cala Major y Cas Català. La zona ofrece un litoral pintoresco, varias calas pequeñas y excelentes vistas del mar Mediterráneo. Con una mezcla de pisos modernos y casas tradicionales, Sant Agustí es una zona residencial muy solicitada. La proximidad a colegios, tiendas y restaurantes, así como las buenas conexiones con el centro de Palma y otras partes de la isla hacen que este distrito sea especialmente atractivo.

Imágenes





Community pool



Master bedroom



Bedroom II



Bathroom II



Floor Plan



Parking



Terrace





Master bedroom



Bedroom II



Bathroom I

