



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Piso reformado de lujo en Pedralbes



General:

Número externo del objeto:	KB9006	A partir de:	12.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	1977
Ubicación:	08034 Barcelona	Piso:	7
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 1.300.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 70, 2º planta	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

Presentamos este excepcional piso a estrenar, completamente reformado, con una superficie de 140m². Ubicado en una prestigiosa zona de Pedralbes, frente al Corte Inglés, ofrece una combinación inigualable de comodidad y accesibilidad, con una amplia gama de comercios y servicios a su alcance, así como un fácil acceso al metro y transporte público.

La vivienda, situada en un séptimo piso, se beneficia de una orientación sur que proporciona una luminosidad excepcional en todos sus espacios. La zona de día es abierta y se extiende hacia una terraza de 15m², perfecta para

disfrutar del aire libre.

El piso cuenta con cuatro amplias habitaciones, incluyendo una suite principal con un gran vestidor y baño completo. Los acabados de alta calidad destacan en cada rincón de la propiedad, que también dispone de calefacción y aire acondicionado independientes en las zonas de día y noche.

La finca ofrece una amplia zona comunitaria equipada con dos piscinas para adultos, una piscina infantil y una zona de juegos. Además, dispone de servicio de portería, vigilancia nocturna y de fin de semana para su tranquilidad y seguridad.

El precio incluye dos plazas de parking, una para coche grande y otra para coche pequeño.

Esta es una oportunidad única de adquirir una vivienda exclusiva con todas las comodidades y un diseño de alta calidad en una ubicación privilegiada.

Locación:

Pedralbes, Barcelona

Imágenes

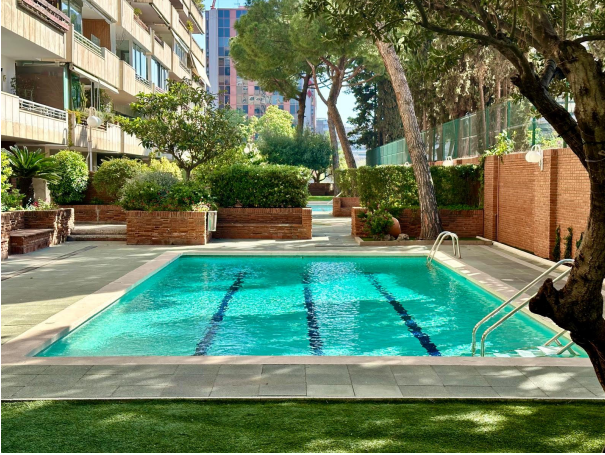
vista despejada



Salón comedor



piscina 1



piscina 2



piscina 3



zonas comunes



zonas comunes 2



zonas comunes 3



zonas comunes 4



Salón comedor



Comedor



Cocina



Cocina2



Terraza 1



IMG-20241030-WA0034



Master Room



Master Room



Dressing



baño en Suite



Dormitorio 2



Dormitorio 3



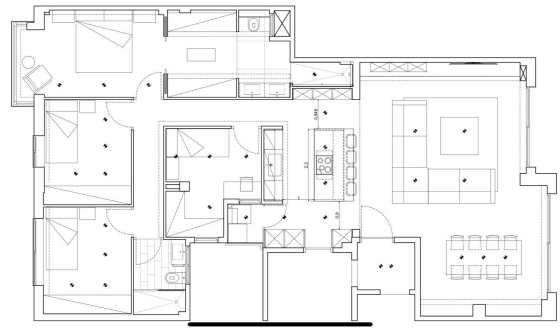
Dormitorio interior 4



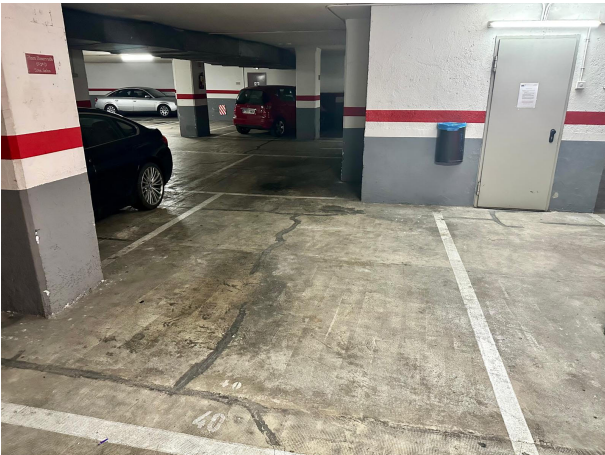
Baño 2



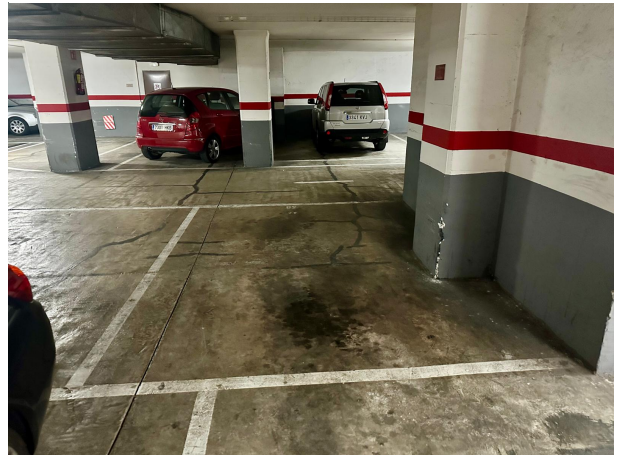
plano



Plaza 1



Plaza 2



despedida

