



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Possessió con vistas panorámicas, piscina y pista de tenis en Binissalem, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP06667	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1762
Ubicación:	07350 Binissalem	Wohnfläche:	1.220,00 m ²
Nutzfläche:	1.788,00 m ²	Grundstücksfläche:	405.107,00 m ²
Anzahl Zimmer:	22,0	Anzahl Schlafzimmer:	11,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	necesita renovación		

Precios:

Precio de compra: 4.500.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Bima Holding 2023 S.L.	Nombre:	
Calle:	Calle Conquistador N° 8 bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Teléfono:	0034971674306	Fax:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta finca con vistas panorámicas, piscina y pista de tenis se encuentra cerca de Binissalem, a unos 30 minutos de Palma de Mallorca. Tiene una ubicación tranquila en una colina y ofrece magníficas vistas panorámicas sobre el centro de la isla. La parcela mide aprox. 40. 5107 m².

La propiedad se construyó probablemente en 1762 y tiene mucho encanto histórico. La mayoría de los edificios están situados alrededor de un patio interior. Encima de los edificios está la piscina (12x4 m) y una pista de tenis.

La casa principal, sin renovar, tiene tres plantas y mide unos 994 m² (17 habitaciones, 2 baños, piso independiente para el personal). La casa de huéspedes renovada tiene dos plantas y mide aprox. 226 m² (5 habitaciones, cocina propia, 2 cuartos de baño). Otras partes del edificio con un total de aprox. 418 m²: casa de la piscina, prensa de aceite, pajar, garaje para varios coches, casita independiente, varios establos y trasteros.

Características: vigas vistas, suelos de terracota y baldosas, chimeneas, acristalamiento sencillo, horno de pan, electricidad, Cédula de Habitabilidad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita. Toda la información sin garantía.

Locación:

Binissalem es un pintoresco pueblo de la isla balear española de Mallorca. Está situado en el centro de la comarca del Raiguer, a unos 22 kilómetros al noreste de Palma de Mallorca, la capital de la isla. Binissalem está rodeado de colinas onduladas y fértiles tierras de cultivo conocidas por su viticultura. La zona ofrece impresionantes vistas de la Serra de Tramuntana, cordillera del noroeste declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Gracias a su estratégica ubicación, Binissalem es fácilmente accesible tanto desde las playas de la costa norte y sur como desde los senderos de montaña de la Tramuntana, lo que la convierte en una base ideal para explorar y realizar actividades en la isla.

Imágenes

Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca - vistas



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca -



Herrenhaus mit Aussicht in Binissalem, Mallorca



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca -
Fachada sur



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca



Casa señorial con vistas en Binissalem, Mallorca -
casa de invitados reformada





North façade



North façade



Herrenhaus mit Aussicht in Binissalem, Mallorca



Tennis court



South façade



South façade



View



View







Guest house (refurbished)



Guest house (refurbished)



Guest house (refurbished)



Guest house (refurbished)



Guest house (refurbished)



Olive press



Hay stack



Hay stack

