



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Preciosa casa en Sant Vicents para entrar a vivir



General:

Número externo del objeto:	KBMN246	A partir de:	14.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1988
Ubicación:	08394 Sant Viçents de Montalt	superficie construida:	400,00 m ²
Área de propiedad:	450,00 m ²	Número de habitaciones:	7,0
Numero de habitaciones:	5,0	Cantidad de baños:	4,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Precio de compra: 790.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gas ciudad

Persona de contacto:

Empresa:	Indisi Group S.L.	Nombre:	Angela Navas
Calle:	Port Balis 3	lugar:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Teléfono:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta impresionante casa se encuentra muy cerca del centro de Sant Vicenç de Montalt, resulta ideal para quienes buscan un hogar versátil y espacioso, perfecto para varias familias.

La propiedad se extiende a 4 vientos y cuenta con amplias terrazas que invitan a disfrutar del exterior. En la planta baja, se encuentra una acogedora cocina-comedor y un salón, ambos con acceso a estupendas terrazas que están comunicadas entre sí, creando un ambiente ideal para el entretenimiento. Además, en esta planta hay un baño de cortesía y una zona destinada a lavado.

Ascendiendo a la planta superior, se encuentra la zona de noche, que incluye una magnífica suite con acceso a una terraza soleada, perfectas para disfrutar del buen clima. La suite está equipada con un baño completo que incluye ducha y jacuzzi, así como un vestidor. En esta misma planta, hay dos dormitorios adicionales y un segundo baño completo, que complementan perfectamente la zona privada de la casa.

Uno de los aspectos más distintivos de esta propiedad es la planta sótano, que tiene una superficie de 200 m2. Actualmente, está habilitada como vivienda y también como espacio para negocio, lo que la convierte en un lugar ideal para ofrecer alojamiento a una segunda familia o establecer un emprendimiento, ya que cuenta con salida directa a la terraza jardín de la casa y una entrada totalmente independiente.

Sin duda, esta casa representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar con espacio, privacidad y la posibilidad de vivir en comunidad con familiares o amigos.

Información extra:

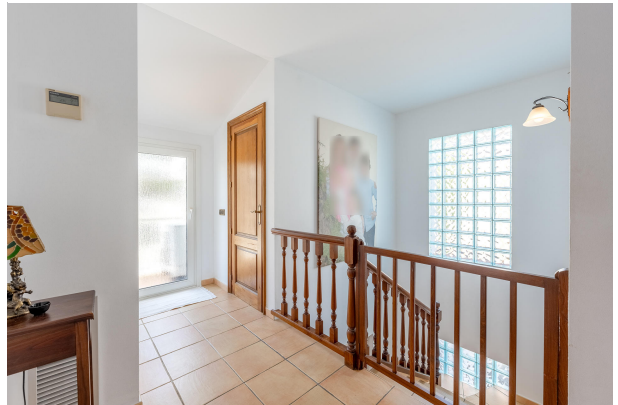
jacuzzi

Imágenes





















8834002DG508350001MZ

C. Autònoma

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Consum d'energia
kWh/m² any

Emissions
kg CO₂/m² any

A més eficient

B

C

D

E

F

G menys eficient

58

9

REGISTRE

Valid fins