



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Preciosa villa con jardines mediterráneos y piscina privada



General:

Número externo del objeto:	KSP01690	A partir de:	21.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2003
Ubicación:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	517,00 m ²
Grundstücksfläche:	4.028,00 m ²	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Garage:	0,00 €
Precio de compra:	7.500.000,00 €		

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta exquisita villa se encuentra en una impresionante parcela llana de más de 4.000 m² y le ofrece la máxima privacidad. Rodeada de hermosos jardines mediterráneos en flor, disfrutará de un entorno pintoresco. La propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios y encanta con elegantes techos con vigas en las zonas de estar principales, que fluyen a la perfección en las zonas al aire libre - a los paisajes de la piscina brillante, amplias terrazas y una casita con encanto para cenar al aire libre sociable.

La cocina, generosamente equipada, invita a los huéspedes a socializar por las tardes y es perfecta para preparar delicias culinarias. Todas las habitaciones de la planta principal disponen de baño privado. La lujosa suite principal de la planta superior, un verdadero santuario, cuenta con vistas al campo de golf, amplio espacio de almacenamiento y un espacioso cuarto de baño tipo spa.

Además, la villa ofrece comodidades como un garaje doble, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante en los baños. La ubicación es ideal: el lujoso puerto deportivo de Port Adriano con sus exclusivas tiendas y restaurantes, tres campos de golf abiertos todo el año, el Mallorca Country Club con pistas de tenis de campeonato y las playas y tiendas de Santa Ponsa se encuentran en las inmediaciones. Después de un día lleno de aventuras, regrese a su oasis privado de paz y relajación.

Locación:

Santa Ponsa, una joya en la costa suroeste de Mallorca. Se puede llegar a Santa Ponsa desde el aeropuerto de Palma en unos 20 minutos. En definitiva, Santa Ponsa ofrece una mezcla perfecta de diversión en la playa, actividades deportivas, delicias culinarias y un lujoso ambiente portuario que hace que cada visita sea inolvidable.

La playa de arena dorada se extiende a lo largo de la pintoresca bahía y ofrece las condiciones ideales para tomar el sol y bañarse en sus aguas cristalinas.

Para los entusiastas del golf, Santa Ponsa es un paraíso con varios campos de golf de renombre en las cercanías, incluido el exclusivo Club de Golf Santa Ponsa.

El Santa Ponsa Tennis Country Club es otro punto destacado para los amantes del deporte, ya que ofrece pistas de tenis de primera clase e instalaciones para una experiencia de ocio activo.

A lo largo del paseo marítimo y en las encantadoras calles de la ciudad se puede encontrar una gran variedad de restaurantes, cafeterías y bares que sirven deliciosa cocina mediterránea y refrescantes bebidas. Desde las tradicionales tapas españolas hasta platos gourmet internacionales, hay algo para todos los gustos.

El cercano puerto Port Adriano es un exclusivo centro marítimo diseñado por el renombrado arquitecto Philippe Starck. Aquí, los visitantes pueden admirar lujosos yates, comprar en exclusivas boutiques y cenar en restaurantes de primera clase. Port Adriano es también un popular punto de encuentro para aficionados a la náutica de todo el mundo.

Imágenes





















