



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Preciosa villa de campo en las montañas de Cala San Vicente



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPI1365	<b>A partir de:</b>	22.07.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	07811 Cala San Vicente
<b>Wohnfläche:</b>	169,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	169,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	18.342,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 1.975.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Clase de valor:** G

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	KENSINGTON Ibiza	<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Ibiza
<b>Calle:</b>	Calle Joan Tur Tur 9B	<b>lugar:</b>	07840 Santa Eulalia des Rio
<b>www:</b>	www.kensington-ibiza.com		

## Infraestructura:

---

**En la autovía en A:** 9 km

## Descripción:

---

Situada tranquilamente en el norte de Ibiza, sobre la playa de Cala San Vicente, se encuentra esta impresionante propiedad. La hermosa villa está construida como si fuera una casa de campo tradicional ibicenca y es para aquellos que optan por disfrutar de una vida tranquila con sus comodidades modernas.

La villa tiene cuatro dormitorios, tres baños, una gran piscina privada y una cocina al aire libre con su barbacoa. En la planta baja tiene un salón con chimenea y una cocina totalmente equipada con zona de comedor y vistas a la zona de la piscina. En esta planta también se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados y baño en suite. Hay dos dormitorios más, también con armarios empotrados, que comparten un baño donde uno de los dormitorios tiene su propia entrada.

En el primer piso se encuentra el cuarto dormitorio con su propio baño. Se accede a través de una escalera desde el exterior, excelente para aquellos que desean privacidad. Se trata de un dormitorio espacioso con impresionantes vistas a la montaña y con su terraza propia.

Las áreas exteriores son tan impresionantes como el espacio interior, con varias áreas chill-out y un comedor al aire libre. Alrededor de la piscina privada hay áreas de descanso y una cocina al aire libre con barbacoa, ideal para los días de verano y pasar el tiempo con amigos y familiares.

La propiedad es perfecta tanto como casa de vacaciones como para vivir todo el año, ya que dispone de suelo radiante. Una villa ideal para aquellos que buscan una vida cerca de la naturaleza.

Los pueblos más cercanos son Cala San Vicente, a cinco, y el pintoresco San Carlos a sólo diez minutos en coche.

## Imágenes

---

KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1365 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

