



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Precioso apartamento reformado de 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar.



General:

Número externo del objeto:	KPO01675	A partir de:	03.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2007
Ubicación:	07181 Sol de Mallorca	Wohnfläche:	170,20 m ²
Nutzfläche:	215,13 m ²	Grundstücksfläche:	237,63 m ²
Gesamtfläche:	237,63 m ²	Piso:	2
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

Precio de compra: 1.650.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	C	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	Gas		

Persona de contacto:

Empresa:	Portals Finest Properties S.L.	Nombre:	Raimond Osojnik
Posición:	Franchisee	Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2
lugar:	07181 Portals Nous	www:	www.kensington-international.com

Infraestructura:

En la autovía en A: 6 km

Descripción:

En Sol de Mallorca ofrecemos el siguiente piso: precioso piso reformado de 4 dormitorios con vistas panorámicas abiertas al mar. El piso ha sido bellamente terminado por un conocido diseñador de interiores de Londres, con extras como: Grifería Gessi, muebles de baño italianos de la conocida marca de diseño Casabath, electrodomésticos Miele en la cocina, calefacción por suelo radiante, suelos de porcelana y madera, calefacción por conductos de aire, un sistema de hogar inteligente, un sistema de música Sonos y un sistema de riego para la terraza. El piso tiene un dormitorio principal con baño en suite, un dormitorio con baño en suite y 2 habitaciones más que se pueden utilizar como dormitorio, espacio de oficina, sala de yoga o sala de juegos para los niños. El piso también dispone de una plaza de aparcamiento en el garaje del edificio y la opción de adquirir una segunda plaza de aparcamiento por 35.000 euros. El piso se encuentra en un complejo residencial muy elegante con 3 edificios, un amplio y cuidado jardín subtropical y una gran piscina. Este complejo tiene una ubicación perfecta, a poca distancia de varias pequeñas playas, supermercado y restaurante Pinos. También se encuentra entre Port Adriano y Puerto Portals y sólo un corto trayecto en coche de Palma. ¡Varias escuelas internacionales y campos de golf también están a pocos minutos en coche!

Locación:

Sol de Mallorca es una localidad española perteneciente al municipio de Calviá, conocida por su impresionante bahía que cuenta con lugares pintorescos como Cala Mago y Cala Bella Dona. La zona cuenta con un pequeño supermercado que atiende las necesidades diarias de los residentes, lo que garantiza la comodidad de quienes viven en los alrededores.

A unos cinco o diez minutos en coche, en el municipio de Calviá, encontrará cadenas de supermercados más grandes, boutiques, tiendas de decoración para el hogar y diversos servicios para satisfacer sus necesidades de compras. Sol de Mallorca se encuentra en el suroeste de la isla más grande de Baleares y destaca especialmente por sus hermosas bahías, senderos idílicos y el pequeño puerto Portals vells, que es también un lugar popular para las celebridades y residentes famosos y una rica historia, incluyendo el antiguo Gran Casino de Mallorca que una vez atrajo a numerosas celebridades. Aunque existen planes para transformar el espacio en un hotel de lujo, aún están pendientes las licencias necesarias para esta conversión.

Esta urbanización, establecida a mediados de los años 70, cuenta con una vibrante comunidad residencial internacional. La zona cuenta con hermosas playas, como Cala Cap Falcó, donde se puede disfrutar de fantásticas comidas y cócteles a base de marisco. Cerca, la playa de Cala Mago y la serena Portals Vells también ofrecen opciones gastronómicas y fácil acceso para explorar las cuevas de la Mare de Déu a lo largo de la costa.

Sol de Mallorca se encuentra en el suroeste de la mayor de las Baleares y destaca sobre todo por sus hermosas bahías, senderos idílicos y el pequeño puerto de Portals vells, que también es un lugar popular para famosos y residentes famosos. Otras dos zonas populares llamadas Santa Ponsa y Puerto Portals también se encuentran cerca y son especialmente conocidas por sus puertos de lujo Port Adriano y Puerto Portals. Otra gran ventaja de Sol de Mallorca es el rápido acceso a la autopista y la proximidad a la capital Palma de Mallorca, por lo que es un lugar perfecto para una estancia permanente o una residencia de vacaciones.

Imágenes

KPO01675 swimming pool



Swimming pool in Sol de Mallorca



Sea view terrace in Sol de Mallorca



Kitchen in Sol de Mallorca



MAster bedroom with bathroom en suite



Master bathroom



Bathroom in Sol de Mallorca



Bathroom KPO01675



Well mentained community



Swimming pool



Gran Hermano



Community in Sol de Mallorca Gran Hermano

