



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Precioso ático con plaza de garaje en Son Ferrer



General:

Número externo del objeto:	KSP01735	A partir de:	24.02.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Año de construcción:	2002
Ubicación:	07181 Son Ferrer. Calvia	Wohnfläche:	86,00 m ²
Gesamtfläche:	106,00 m ²	Piso:	3
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	405.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2035-01-22	antigüedad:	2014
Clase de valor:	F	Alumbrado:	Electricidad

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
Fax:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este encantador ático, situado en la segunda planta de un edificio de sólo tres plantas y seis vecinos, ofrece un hogar listo para entrar a vivir. La estudiada distribución de las estancias crea zonas de estar cálidas, amplias y funcionales, perfectas para disfrutar del tiempo con la familia o los amigos.

Con una superficie construida de 106 m², la vivienda cuenta con tres dormitorios, cada uno con armarios empotrados, así como dos baños completos, uno de ellos en suite. El luminoso salón-comedor da a una terraza con vistas despejadas y orientación sur, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina totalmente equipada tiene un lavadero independiente para mayor comodidad.

La privacidad y la calidad de vida están garantizadas gracias a la pequeña comunidad y a la excelente ubicación en Son Ferrer, Calvià. A pocos minutos se encuentran hermosas playas, el puerto de Puerto Adriano, campos de golf y todos los servicios importantes como supermercados, farmacias, un centro de salud, escuelas y parques infantiles.

Además, este piso dispone de una plaza de aparcamiento privada con estación de carga para coches eléctricos, aire acondicionado con función de calefacción y refrigeración y características de alta calidad como ventanas de madera, persianas de aluminio y suelos de parquet.

Una oportunidad única de vivir en una de las zonas más cotizadas de Mallorca - ¡con comodidad, ubicación privilegiada y estilo!

Imágenes













TOTAL: 82 m²
FLOOR: 1: 82 m²
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 4 m²
 Floor Plan Created by Colliers-Asi. Measurements Intended to be Indicative and Not Guaranteed.

