



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Precioso Piso en Caldes d'Estrac playa



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KBMN267	<b>A partir de:</b>	18.11.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Alquiler/Arrendar
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1970
<b>Ubicación:</b>	08393 Caldes d'Estrac	<b>Wohnfläche:</b>	61,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	61,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	1
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	como nuevo

## Precios:

---

<b>Renta neta:</b>	1.500,00 €	<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	24,59 €
--------------------	------------	-----------------------------	---------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gasoil
-------------------	--------

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b>	Indisi Group S.L.	<b>Nombre:</b>	Angela Navas
<b>Calle:</b>	Port Balis 3	<b>lugar:</b>	08392 Sant Andreu de Llavaneres
<b>Teléfono:</b>	+34 931 591 558	<b>E-Mail:</b>	angela.navas@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-maresme.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Hermoso y Luminoso Piso en Caldes D'Estrac

Descubre este acogedor y luminoso piso en Caldes D'Estrac, ideal para quienes buscan disfrutar de la maravillosa costa catalana en un entorno tranquilo y pintoresco. Este encantador hogar, completamente exterior, se beneficia de una abundante luz natural durante todo el día.

Características destacadas:

**Salón Comedor:** Espacioso y luminoso, cuenta con acceso directo a un balcón que ofrece impresionantes vistas al mar, perfecto para relajarse y contemplar las mágicas puestas de sol.

**Habitaciones:** La habitación principal es doble y también posee acceso al balcón, permitiéndote despertar con el suave sonido de las olas. La segunda habitación es individual, ideal para niños o como oficina.

**Cocina Equipada:** Totalmente equipada para que puedas preparar tus comidas con total comodidad.

**Proximidad a la Playa:** A solo 5 minutos a pie, podrás disfrutar del sol y el mar en cualquier momento.

**Ambiente Tranquilo:** Este es el lugar perfecto para disfrutar de unas vacaciones relajantes, lejos del bullicio de la ciudad.

**Cercanía a Servicios:** Restaurantes, tiendas, parques y centros culturales están a poca distancia, brindando comodidad y variedad.

**Conexiones de Transporte:** Fácil acceso a Barcelona en tren, lo que te permite disfrutar de los beneficios de la gran ciudad mientras vives en un entorno más sereno.

Este piso es ideal tanto para familias pequeñas como para profesionales que buscan una estancia temporal en un entorno privilegiado. No pierdas la oportunidad de hacer de este acogedor hogar tu refugio en la hermosa costa del Maresme. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

## Locación:

---

Caldetas<sup>1</sup> o Caldas de Estrac (oficialmente en catalán: Caldes d'Estrac) es un municipio de la provincia de Barcelona, comarca de El Maresme, en la comunidad autónoma de Cataluña, España. Sus inicios se remontan al siglo XIII, levantado alrededor de un antiguo hospital y de una iglesia. El emplazamiento de una fuente de aguas termales, dio el nombre al municipio. Desde 1870 hasta 1920, Caldetes, vivió una primera edad de oro, al ser centro de veraneo de la burguesía catalana. Importantes poetas y escritores catalanes como Apel·les Mestres, Joan Maragall, Jacinto Verdaguer o Josep Palau i Fabre, vivieron en el municipio. Aunque se considera que el diminutivo de Caldetes (aplicado especialmente al barrio marítimo o vila nova) nació en el siglo XVIII, el nombre ya fue utilizado en el año 1600, en la Geografía de Cataluña de Pere Gil. Durante la Guerra civil española Caldetes fue considerada ciudad

abierta por tener varias embajadas dentro del municipio, lo que significaba que no podía ser bombardeada.

## Descripción del equipamiento:

---

Totalmente amueblado.

## Imágenes

---









