

Propiedad especial de inversión en el centro de Binissalem, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07775	A partir de:	25.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1728
Ubicación:	07350 Binissalem	Wohnfläche:	416,00 m²
Grundstücksfläche:	447,00 m²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	1,0

Precios:

Precio de compra:	795.000,00 €
-------------------	--------------

Certificado energético:

Clase de valor:	G
-----------------	---

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta propiedad especial en el corazón de Binissalem, Mallorca, cuenta con más de 300 años de historia, caracterizada por influencias árabes, arquitectura tradicional y diversos usos. Antaño retiro de monjes, más tarde taller de artistas y artesanos, ahora espera brillar con nuevo esplendor.

Dos imponentes arcos de piedra, caminos de carro en el suelo, vigas de madera y muros de piedra natural hablan del pasado.

El gran jardín con su antiguo pozo y aljibe desprende una tranquilidad especial, un lugar con mucho potencial para crear un paraíso verde, ya sea con una piscina, plantaciones mediterráneas o zonas abiertas de relajación. Otro punto

a favor: el jardín linda con el jardín vecino, lo que garantiza una vista sin obstáculos.

Con un tejado renovado, la casa ofrece dos dormitorios, un salón con chimenea, una cocina y un cuarto de baño en la planta baja. Cuatro habitaciones en la planta superior abren un amplio abanico de posibles usos.

Una casa para personas con sentido de la historia, de la estética y de lo especial: no sólo un lugar para vivir, sino para conservar y crear. Una inversión estable y con futuro.

Aunque la propiedad no dispone actualmente de garaje, existe la opción de adquirir un garaje independiente de aprox. 50 m² en las inmediaciones.

Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita. Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07771

Locación:

Binissalem es un pintoresco pueblo de la isla balear española de Mallorca. Está situado en el centro de la comarca del Raiguer, a unos 22 kilómetros al noreste de Palma de Mallorca, la capital de la isla. Binissalem está rodeado de colinas onduladas y fértiles tierras de cultivo conocidas por su viticultura. La zona ofrece impresionantes vistas de la Serra de Tramuntana, cordillera del noroeste declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Gracias a su estratégica ubicación, Binissalem es fácilmente accesible tanto desde las playas de la costa norte y sur como desde los senderos de montaña de la Tramuntana, lo que la convierte en una base ideal para explorar y realizar actividades en la isla.

Imágenes

f9f7bd34-1ad3-4979-bbe0-e3746a79931d



e6e60d16-30dc-4bbc-81db-a8e21d72732f



e8958adc-473c-4d9b-adab-c37d783faaef



a25e8dfa-7903-42d6-a8c9-ea4f127ef352



e056932c-b932-4b94-86d7-aef4fe870fed



c8eacaf2-f93c-49e7-8c7c-0e2792f2bb22



29b2398e-e22b-4398-a337-f5760227b4f0



8cb9b80e-9d1d-4ba0-8fff-74302ca3e4c0



50ce2f6b-a562-4e02-8d55-be4533ac6485



0bb664c1-b105-48e4-9999-c468d0ee187a



65c4cef5-3ede-46c8-be19-d3ba340bce15



559f95cd-260a-4ec8-941d-2698082ea0e6



79a441f6-f6b6-4c75-86e7-eed60cbcfa14



83637474-43a1-4559-8422-c35f0b54a4b2



715fa2fe-41d6-4e72-8306-100d3251215a



ba819162-7f25-4303-ae35-e8f9661bf943



d565998e-053b-4b9f-b459-647b5e83bbc0



daea2bcc-d84a-4af8-96ee-849f4c570dd1



e68bdc03-722e-4982-9e7b-8524f536abc0

