KENSINGTON®
Finest Properties International

Proyecto de construcción de una finca con piscina en un terreno de aprox. 52.985 m² en Algaida, Mallorca

General:

Núumero externo del objeto:	KPP07093	**A partir de:**	23.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Ubicación:**	07210 Algaida
Wohnfläche:	300,00 m²	**Nutzfläche:**	300,00 m²
Grundstücksfläche:	52.985,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	10,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	**Anzahl Badezimmer:**	3,0
Condición:	reforma parcial/total requerida		

Precios:

Precio de compra:	799.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	**Nombre:**	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	**lugar:**	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Proyecto de construcción de una finca con piscina y garaje en una parcela de aprox. 52.985 m² en Algaida.

La superficie habitable actual de aprox. 484 m² se distribuirá de la siguiente manera: La primera planta consta de un gran hall de entrada, cocina con trastero y acceso al garaje con 2 plazas de aparcamiento. Dos salones con comedor contiguo y salida a la terraza (aprox. 45m2) y un dormitorio con baño en suite. En la segunda planta hay 4 dormitorios, 2 baños y un estudio. Existe la posibilidad de conectarse a la red pública de agua y electricidad. La propiedad también tiene acceso a un pozo.

Incluido en el precio: parcela, cimientos más parte de la estructura. Hay que volver a solicitar la licencia de obras y adaptar el proyecto a la nueva legislación de construcción de marzo de 2020.

Concierte una cita de visita con nosotros o solicítenos más información. Toda la información de este exposé nos ha sido facilitada por el propietario, por lo que no asumimos ninguna responsabilidad por la exactitud, integridad o actualidad de la misma.

Locación:

Algaida es un encantador pueblo situado en el corazón de la isla española de Mallorca, caracterizado por su ambiente tradicional y su rica historia. Se encuentra a unos 25 kilómetros al este de la capital de la isla, Palma de Mallorca, y está rodeado de un paisaje de colinas y tierras agrícolas.

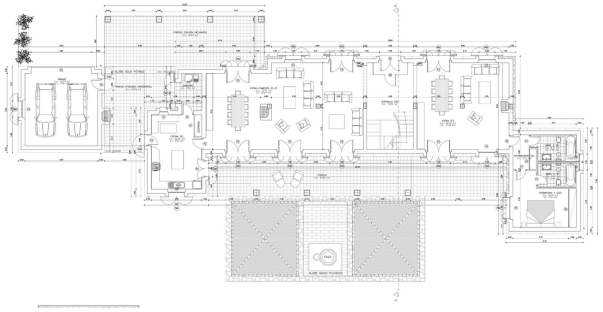
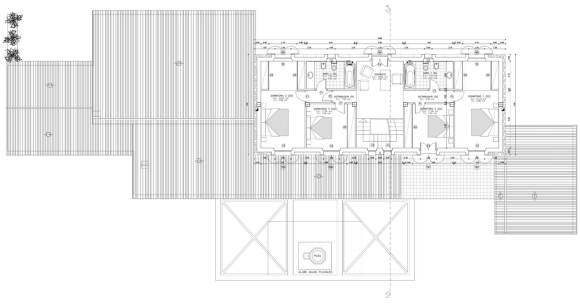
El paisaje urbano de Algaida se caracteriza por sus tradicionales casas mallorquinas de piedra y sus calles estrechas y empedradas, que crean un ambiente auténtico e idílico. En el centro del pueblo se encuentra la impresionante iglesia parroquial de Sant Pere i Sant Pau, un notable ejemplo de arquitectura gótica que data del siglo XIV.

Algaida es conocida por sus tradiciones artesanales y su gastronomía. Los visitantes pueden saborear platos típicos mallorquines como el "Frito Mallorquín" y la "Sobrassada" en los restaurantes y bares locales. Destaca la cristalería de Gordiola, una de las más antiguas de la isla, que existe desde el siglo XVIII y donde se puede admirar el arte tradicional del soplado de vidrio.

Los alrededores de Algaida ofrecen numerosas posibilidades para practicar actividades al aire libre. Hay pintorescas rutas de senderismo y ciclismo que atraviesan las onduladas colinas y ofrecen impresionantes vistas del paisaje mediterráneo. La cercana montaña de Puig de Randa es un destino popular para excursionistas y peregrinos, y alberga el histórico monasterio de Santuari de Cura, que ofrece vistas panorámicas de toda la isla.

En resumen, Algaida es un destino encantador para aquellos que quieran vivir la auténtica Mallorca, lejos de los bulliciosos centros turísticos. Aquí podrá disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la naturaleza, conocer las tradiciones de la isla y experimentar la cálida hospitalidad de los lugareños.

Imagenes



Untitled1