Proyecto de finca diseñada por un arquitecto aclamado cerca de Montuiri, Mallorca

General:

Núumero externo del objeto:	KPP07429	**A partir de:**	22.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	2026
Ubicación:	07240 Sant Joan	**Wohnfläche:**	258,00 m²
Nutzfläche:	335,00 m²	**Grundstücksfläche:**	22.500,00 m²
Gesamtfläche:	335,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	**Anzahl Badezimmer:**	3,0

Precios:

Precio de compra:	2.070.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	A	**Alumbrado:**	Solar
Fuente primaria de recursos:	Solar		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	**Nombre:**	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	**lugar:**	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Este proyecto de nueva construcción, ubicado en una parcela de 22.500m2, se encuentra en el corazón de la isla, a 5km de Sineu y a solo 20 minutos en coche de las mejores playas y campos de golf. Ofrece privacidad absoluta y, debido a su ligera pendiente, goza de magníficas vistas sobre una llanura virgen.
La propiedad cuenta con su propio pozo y la posibilidad de autosuficiencia completa. Un estudio de arquitectura mediterranea galardonado internacionalmente está desarrollando actualmente una finca de alto standing con piscina natural. La realización del proyecto está incluida en el precio. Durante 2024, se está elaborando el proyecto ejecutivo, donde el comprador tiene la oportunidad de participar activamente en la distribución final, selección de materiales y mobiliario para el hogar.
Este proyecto emerge como una oda contemporánea al rico legado arquitectónico de la isla, inspirado en el concepto de la casa romana con patio implovium, rindiendo homenaje a la elegancia atemporal de la vida mediterránea.
Se espera que la construcción comience en el Q2 de 2025.
Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre la parcela o la propuesta de proyecto o para concertar una visita. La información de este exposé ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos garantizar la exactitud de estos datos. Kensington REF KPP07429

Locación:

Sant Joan es un pintoresco pueblo situado en el centro de Mallorca, a unos 37 kilómetros al noreste de Palma. Está situado en un paisaje agrícola llano y es fácilmente accesible por la carretera Ma-15. Los pueblos vecinos son Sineu, Petra y Montuïri. El pueblo es conocido por la iglesia gótica de Sant Joan Baptista, el museo etnológico y las fiestas tradicionales. Sant Joan ofrece una experiencia mallorquina tranquila y auténtica y es una base ideal para explorar la isla.

Imagenes

05