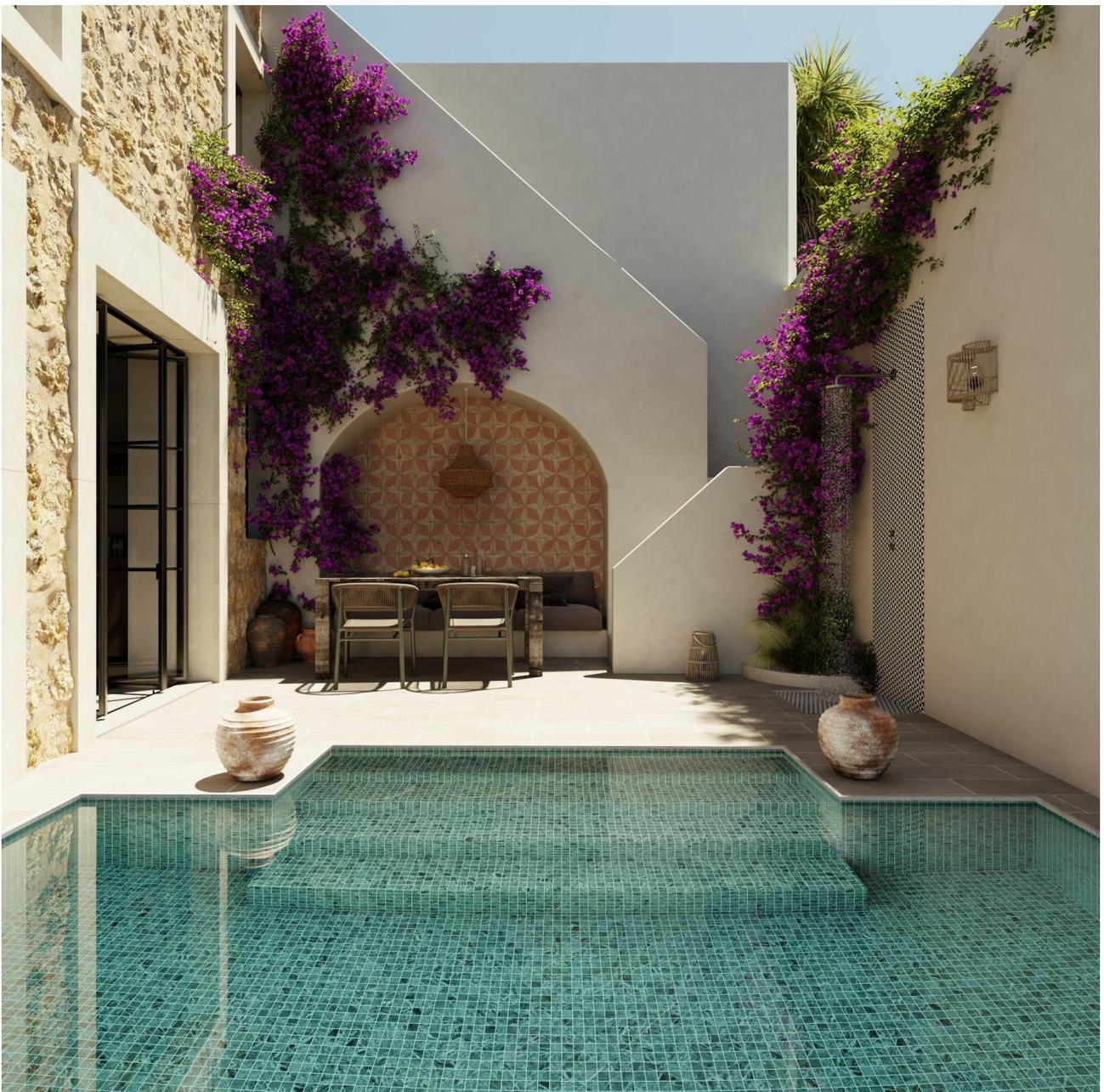




**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Proyecto de Renovación: Casa de Pueblo en Campanet, Mallorca con Planos Aprobados



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08218	<b>A partir de:</b>	16.10.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	07310 Campanet
<b>superficie construida:</b>	90,57 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	90,57 m <sup>2</sup>
<b>Área de propiedad:</b>	98,00 m <sup>2</sup>	<b>Número de habitaciones:</b>	4,0
<b>Numero de habitaciones:</b>	3,0	<b>Cantidad de baños:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Condición:</b>	Reforma parcial/total requerida

## Precios:

---

**Precio de compra:** 395.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	Via Pollentia 9
<b>lugar:</b>	07460 Pollença	<b>Teléfono:</b>	+34 971 533323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Proyecto de Renovación: Casa de Pueblo para Renovar en una Ubicación Privilegiada en Campanet en Venta – con Planes de Construcción Aprobados!

Descubra el inmenso potencial de esta casa de pueblo en Campanet, perfectamente situada y lista para ser renovada.

Aproveche esta oportunidad única para transformar esta casa de pueblo en el epítome de la vida moderna en el corazón de Campanet, Mallorca.

Esta prometedora propiedad ya ha recibido la aprobación oficial de las autoridades locales y ahora espera a su nuevo propietario visionario. Diseñe su hogar según su propia visión.

El proyecto de construcción aprobado incluye una espaciosa sala de estar, un baño de cortesía y una cocina abierta con una acogedora chimenea. Desde el patio, tiene acceso a una pequeña piscina y una zona de barbacoa. El espacio exterior del patio con parrilla y piscina es ideal para entretener a los invitados o disfrutar de comidas al aire libre.

Una amplia terraza en la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas de la ciudad, las majestuosas montañas y el mar, el lugar perfecto para experimentar la belleza del paisaje mallorquín.

En la planta superior se encuentran tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, proporcionando amplio espacio para familia y amigos.

Transforme esta prometedora propiedad en una lujosa casa de pueblo en una ubicación privilegiada, donde el confort moderno se encuentra con un entorno natural impresionante.

El estacionamiento público está disponible cerca, el aeropuerto está a aproximadamente 30 minutos en coche, y las playas se encuentran a solo 15 minutos. El centro de Campanet está a solo 10 minutos a pie.

Contáctenos para más información. Esperamos su mensaje.

## Locación:

---

El pequeño pueblo de Campanet está situado en el noreste de la isla de Mallorca.

Campanet le ofrece un ambiente libre de contaminación en el centro de un hermoso entorno natural rodeado por la zona de la Serra de Tramuntana.

La zona de Campanet es conocida por sus fuentes naturales de agua de manantial y sus antiguos pozos. La ciudad de Palma y el aeropuerto están a no más de 30 minutos en coche.

Campanet es un pequeño y tranquilo pueblo en una posición ligeramente elevada y cuenta con la grandeza de las vistas del valle.

## Información extra:

---

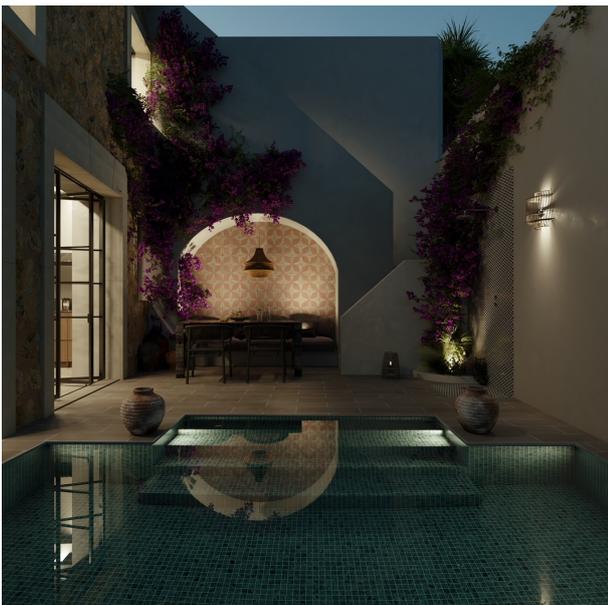
Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

## Imágenes

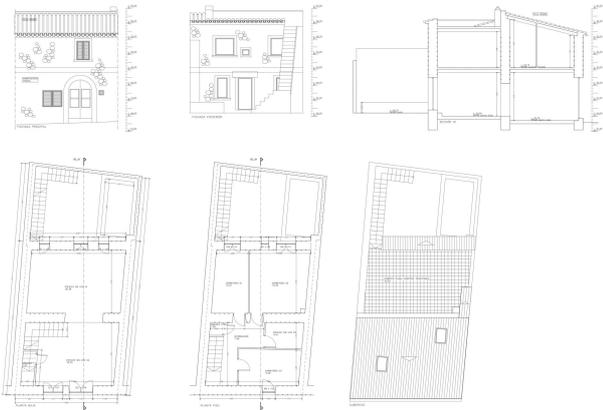
---



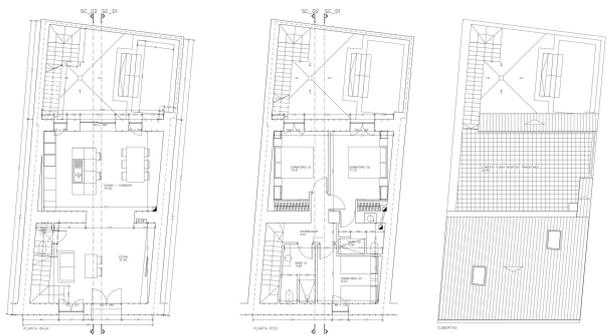




Floor plan 1



Floor plan 2



Floor plan 3

