



Proyecto de renovación en El Terreno.



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPP07715 | A partir de: | 14.02.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1934 |
| Ubicación: | 07015 Palma de Mallorca | Wohnfläche: | 165,00 m ² |
| Nutzfläche: | 284,00 m ² | Grundstücksfläche: | 233,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 284,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 4,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 3,0 | Anzahl Badezimmer: | 4,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 2,0 | Condición: | necesita renovación |

Precios:

| | | | |
|--------------------------|----------------|---|--------|
| Garage: | 0,00 € | : | 0,00 € |
| Precio de compra: | 1.290.000,00 € | | |

Certificado energético:

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|------------------|------------------|------------------------------------|
| Nombre: | Kensington Palma | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971674306 |
| Fax: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Increíble proyecto de renovación con gran potencial y bonitas vistas al mar está situado en una calle tranquila en El Terreno.

La superficie de aprox. 284 m² se distribuye en tres niveles (2 plantas más terraza) conectados a través de ascensor, un total de 3 dormitorios y 4 baños, con piscina en la azotea, y garaje para 2 coches. un posible 4 º dormitorio o zona de gimnasio / spa es posible en la parte trasera de la parcela. Licencia de obra ya concedida y construcción.

Por favor pregúntenos para más información (tenemos planos) o para concertar una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información facilitada. Referencia Kensington: KPP07715

Locación:

El Terreno, famosa zona residencial al oeste de Palma, se encuentra a unos 2 kilómetros del centro de la ciudad. Antaño destino favorito de personalidades adineradas y prominentes, el barrio se caracteriza por sus magníficas villas antiguas y edificios históricos. El Terreno goza de un ambiente animado, con numerosos bares, restaurantes e instalaciones culturales, y siempre ha sido lugar de encuentro de artistas e intelectuales. Su ubicación elevada en la ladera del Castell de Bellver ofrece unas vistas impresionantes de la bahía de Palma y de la ciudad. El cercano Parque de Bellver ofrece mucho espacio para relajarse y practicar actividades deportivas. Gracias a su rica historia y a su ubicación privilegiada, El Terreno sigue siendo un barrio residencial muy solicitado.

Imágenes

2



3



5



5

8



8

9



9

6



6

4



4

10



10