



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Reducción de precio: Amplio adosado con gran parking y estupendas vistas en Artà



General:

Número externo del objeto:	KPNO727	A partir de:	17.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2006
Ubicación:	07570 Artà	Wohnfläche:	171,00 m ²
Nutzfläche:	301,00 m ²	Grundstücksfläche:	172,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 630.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Empresa:	Martina Albrecht S.L.	Nombre:	Martina Albrecht
Calle:	C./ de Ciutat 22	lugar:	07570 Artà
Teléfono:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta auténtica casa de pueblo se encuentra a pocos metros de la zona peatonal y del centro de Artà y ofrece fantásticas vistas sobre los tejados de la ciudad.

La casa tiene aproximadamente 301m2 distribuidos en tres niveles.

La planta baja consta de un amplio garaje con espacio para 3 coches. Desde aquí, una escalera conduce a la zona de estar en la primera planta.

En la primera planta hay tres dormitorios de generosas proporciones. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a la terraza principal, donde hay un tercer cuarto de baño totalmente equipado. En la 2ª planta hay otro dormitorio y acceso a 2 terrazas en la azotea. Desde aquí se tiene una gran vista sobre los tejados de Artà y con vistas a Sant Salvador.

Una propiedad en una ubicación privilegiada y a un precio muy atractivo. Merece la pena visitarla.

Otras características: Armarios empotrados, amplio garaje, terraza, calefacción central, posibilidad de instalar una piscina, maravillosas vistas desde la azotea.

Para más información póngase en contacto con nosotros: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com.

Locación:

La ciudad medieval de artistas de Artà se ha convertido en la capital secreta del noreste. Aquí podrá sumergirse en la vida mallorquina durante todo el año, explorar galerías y boutiques o saborear delicias culinarias en patios históricos. Una amplia oferta de actividades para excursionistas, ciclistas y golfistas y, por supuesto, numerosas opciones para practicar deportes acuáticos, así como tres puertos deportivos bien equipados, hacen del noreste un destino para todo el año. Innumerables playas de arena y calas salvajes de piedra ofrecen la mayor variedad posible para pasar largos días en la playa. Manacor, la segunda ciudad más grande de la isla, no sólo ofrece las mejores instalaciones comerciales y un hospital general, sino también la Academia Rafael Nadal, una escuela internacional con muy buena reputación.

Imágenes







