



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Solar urbano con licencia de obras en Puigpunyent, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07667	A partir de:	03.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad)	Ubicación:	07194 Puigpunyent
disponible desde:	Immediately	Grundstücksfläche:	1.535,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	2,0

Precios:

Precio de compra: 350.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta SOLAR EDIFICABLE CON LICENCIA DE OBRAS se encuentra cerca de PUIGPUNYENT, Mallorca. Puigpunyent es un pintoresco pueblo de la Tramuntana con buena gastronomía y un supermercado. Palma está a 13 km.

La generosa PARCELA MIDE 1.535 m² y se sitúa EN URBANO. Hay conexiones de AGUA, LUZ Y ALCANTARILLADO en la calle.

Hay licencia de obras en vigor para una CASA UNIFAMILIAR DE 2 PLANTAS + SÓTANO, al menos 3 dormitorios con baños en suite, gran PISCINA (10x3 m) y soleada TERRAZA DE LA PISCINA frente al salón-comedor. Podrá COMENZAR LAS OBRAS YA.

Distribución de la villa proyectada (aprox. 270 m²): en la planta baja recibidor, impresionante salón-comedor-cocina con

techo de doble altura, aseo, 1 dormitorio doble con baño en suite, lavadero; en la planta piso 2 dormitorios dobles con baños en suite (la suite principal con vestidor, así como ducha y bañera); en el sótano amplia estancia polivalente (p.ej. home cinema, sala de juegos, otro dormitorio), trastero, cuarto técnico, GARAJE para 2 coches.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07667

Locación:

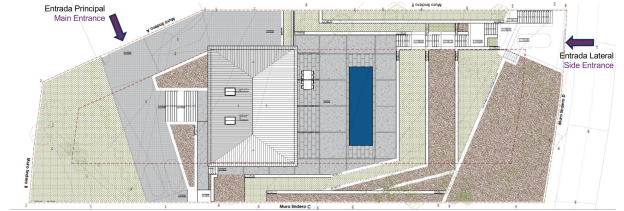
Puigpunyent, pueblo de la Serra de Tramuntana de Mallorca, está situado a unos 15 kilómetros de Palma y ofrece un entorno natural y tranquilo con pinares y olivares. El pueblo se caracteriza por su arquitectura tradicional, encantadores cafés y un animado mercado semanal. Está bien comunicado con Palma y el aeropuerto, lo que facilita el acceso a los servicios de la ciudad y las conexiones internacionales. Las opciones de ocio incluyen senderismo, ciclismo, visitas a bodegas y golf. Puigpunyent es ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica Mallorca sin renunciar a las comodidades modernas.

Imágenes

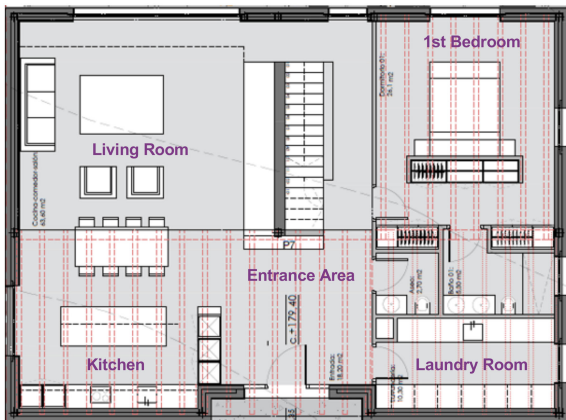




Plan situation on plot



Plan ground floor



Plan 1st floor

