



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Su adosado con piscina en una ubicación privilegiada en Alaró, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07768	A partir de:	05.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1900
Ubicación:	07340 Alaró	Wohnfläche:	144,00 m ²
Nutzfläche:	157,00 m ²	Grundstücksfläche:	83,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra: 619.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	D	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta encantadora casa de pueblo modernizada se encuentra en el corazón de Alaró, un animado pueblo a los pies de la Sierra de Tramuntana, Mallorca. Es ideal para una pareja o una familia pequeña que quiera disfrutar al máximo de la auténtica vida de pueblo. A pesar de su céntrica ubicación, la casa está situada en una de las calles más tranquilas del pueblo - una combinación perfecta de proximidad a la acción y acogedor aislamiento.

La casa ha sido ampliamente renovada y combina el encanto tradicional con el confort de la vida moderna.

Una amplia zona de entrada le da la bienvenida en la planta baja. Desde aquí se accede al dormitorio principal con baño en suite. Dos habitaciones más -un dormitorio y una habitación ideal como despacho- y otro cuarto de baño completan esta planta. La distribución de las habitaciones está bien pensada y ofrece todo lo necesario para vivir cómodamente.

La planta superior se abre a un luminoso salón diáfano con una moderna cocina y un aseo. El acceso directo a la acogedora terraza con piscina crea una conexión perfecta entre las zonas interiores y exteriores, ideal para relajarse y disfrutar de los días soleados.

Otras características incluyen ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado central (frío / calor), un sistema de descalcificación de agua, luces LED de bajo consumo y un excelente aislamiento - incluyendo aislamiento térmico.

Esta casa adosada diseñada con cariño es la elección ideal para cualquiera que busque confort urbano en un encantador pueblo mallorquín - elegante, céntrico y a la vez agradablemente tranquilo.

Toda la información sin garantía. Referencia Kensington: KPP07768

Locación:

Alaró es un pintoresco pueblo de Mallorca, a unos 30 kilómetros al noreste de Palma, a los pies de la sierra de Tramuntana. Ofrece edificios históricos, calles estrechas y plazas acogedoras. El Castell d'Alaró, una fortaleza en ruinas sobre una colina, ofrece vistas espectaculares y es un popular destino de senderismo.

Rodeado de olivares y viñedos, Alaró es ideal para practicar senderismo, ciclismo y escalada. El mercado semanal ofrece productos locales. A pesar de su proximidad a Palma, el ambiente es tranquilo.

El pueblo cuenta con numerosos restaurantes y cafeterías de cocina local e internacional. En conjunto, Alaró ofrece una armoniosa combinación de naturaleza, historia y cultura mallorquina.

Imágenes







