Terreno edificable en el campo de Campanet en venta con licencia en vigor para empezar el proyecto

General:

Núumero externo del objeto:	KNP08074	**A partir de:**	28.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Terreno (Ocio)	**Ubicación:**	07310 Campanet
Grundstücksfläche:	17.306,51 m²		

Precios:

Precio de compra:	500.000,00 €

Certificado energético:

antiguedad:	nicht_noetig

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Pollensa	**Nombre:**	KENSINGTON Pollensa
Calle:	Carrer de Philip Newman 17	**lugar:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infraestructura:

Descripción:

Terreno edificable en el campo de Campanet en venta con licencia en vigor para empezar el proyecto inmediatamente. Campanet es un pueblo muy atractivo situado en la región noreste de Mallorca.

La propiedad en cuestión es un terreno rústico situado en Campanet, con una superficie aproximada de 17.300 metros cuadrados. Dispone de licencia de obras en vigor que permite la construcción de una vivienda unifamiliar y una piscina.

La estructura residencial, con una superficie total de 175 metros cuadrados, se distribuirá en una sola planta. La propiedad contará con tres dormitorios principales, dos cuartos de baño bien equipados, uno de ellos en suite. Además, incluirá un amplio salón-comedor con acceso directo a un porche de 19 metros cuadrados. Además, la

propiedad contará con una piscina con un espejo de agua de 35 metros cuadrados. La cocina es independiente e incluye una despensa y un lavadero.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Campanet es un pintoresco pueblo en una ligera ladera situado en la parte noroeste de Mallorca. Mallorca es un popular destino turístico conocido por sus impresionantes playas, aguas cristalinas y vibrante cultura. Campanet, aunque más pequeño y menos turístico en comparación con algunas de las principales ciudades de la isla, ofrece su propio encanto y atracciones.

Algunas características e información clave sobre Campanet, Mallorca:

Situación: Campanet está situado en la parte norte de Mallorca, enclavado en la Sierra de Tramuntana. Está a unos 30-40 minutos en coche de la capital, Palma de Mallorca, y a unos 20 minutos de las playas más cercanas.

Pueblo histórico: Campanet es conocido por su arquitectura tradicional mallorquina, sus calles estrechas y sus antiguos edificios de piedra que reflejan su rica historia. El pueblo tiene un ambiente relajado y tranquilo, por lo que es una gran escapada de las bulliciosas zonas turísticas.

Cuevas de Campanet: Una de las principales atracciones de Campanet son las "Coves de Campanet" (Cuevas de Campanet). Estas cuevas presentan impresionantes formaciones de estalactitas y estalagmitas, y se ofrecen visitas guiadas para explorar las maravillas subterráneas.

Cultura local: Campanet ofrece a los visitantes la oportunidad de experimentar la auténtica cultura mallorquina. Se pueden encontrar mercados locales, fiestas tradicionales y eventos que muestran la cocina, la artesanía y la música de la isla.

Belleza natural: Los alrededores de Campanet son conocidos por su belleza natural, con rutas de senderismo y ciclismo que serpentean por la sierra de Tramuntana. El paisaje se caracteriza por olivares, viñedos y almendros.

Gastronomía local: Los visitantes de Campanet pueden disfrutar de platos tradicionales mallorquines en los restaurantes locales. Destaca la cocina mediterránea, con marisco fresco, aceite de oliva y productos locales.

Ambiente tranquilo: Campanet es relativamente más tranquilo y menos concurrido en comparación con los lugares turísticos más populares de la isla. Esto lo convierte en un destino ideal para quienes buscan una experiencia mallorquina tranquila y auténtica.

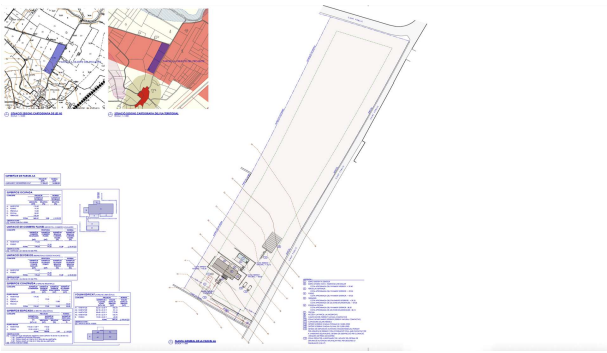
Información extra:

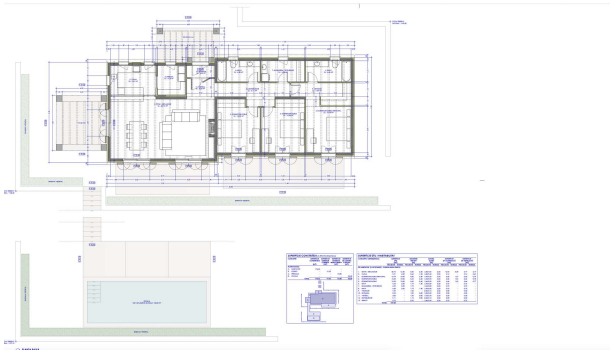
Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

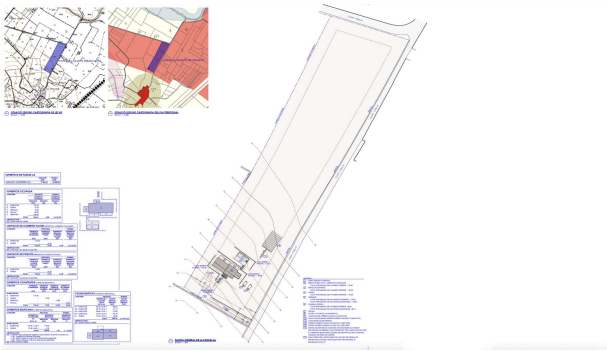
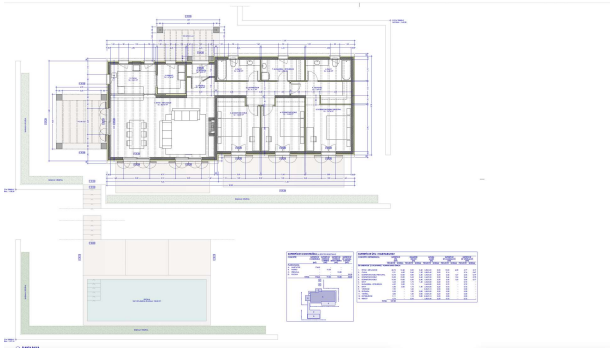
¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imagenes





plan 1



plan 2