



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Terreno en venta en Santa Margalida



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KNP08084	<b>A partir de:</b>	16.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Terreno (habitabilidad)	<b>Ubicación:</b>	07450 Santa Margalida
<b>Grundstücksfläche:</b>	14.125,00 m <sup>2</sup>		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 212.000,00 €

## Certificado energético:

---

**antigüedad:** nicht\_noetig

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Pollensa	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Descubra esta encantadora finca de 14.000 metros cuadrados en la menos conocida Santa Margalida, que ofrece vistas panorámicas del Pla de Mallorca. Esta propiedad ofrece la libertad de construir hasta 220 metros cuadrados de espacio habitable y la opción de añadir una piscina, lo que le permite diseñar y crear el hogar de sus sueños en un pintoresco entorno rural.

Aunque esta finca aún no tiene su propio pozo de agua, es importante tener en cuenta que todos los vecinos de los alrededores tienen uno. Esto garantiza un suministro de agua fiable para satisfacer sus necesidades. La finca es un lugar ideal para la explotación agrícola, donde podrá crear su propio rincón de naturaleza mediterránea y saborear la belleza de la vida en el campo.

Además, la ubicación de esta finca es excepcional, ya que se encuentra a solo 15 minutos de las hermosas playas de la región, lo que le permite combinar la tranquilidad rural con la proximidad al mar. Además, está a menos de una hora del aeropuerto.

Una posibilidad adicional se presenta con la finca adyacente en venta al suroeste, ofreciéndole la opción de adquirir ambas propiedades y construir hasta 440 metros cuadrados de espacio habitable. Esto amplía aún más sus opciones y posibilidades de diseño.

Estas fincas representan una oportunidad única para experimentar la vida mallorquina en un pintoresco entorno rural, con la posibilidad de desarrollar proyectos agrícolas y construir la casa de sus sueños. Son el lugar perfecto para crear su propio paraíso en Mallorca.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

## Locación:

---

Santa Margalida es uno de los pueblos más bonitos del norte de Mallorca, cerca de las playas de Can Picafort, Son Serra de Marina y Playa de Muro.

El pueblo histórico y el campo que lo rodea ofrecen una abundancia de llanuras y campos con vistas panorámicas de toda la zona. Hay un mercado de frutas y verduras de Santa Margalida todos los martes y sábados.

## Información extra:

---

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

## Imágenes

---

