



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Terreno espacioso con vistas al mar cerca de Bunyola, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP06875	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Terreno (habitabilidad, habitabilidad)	Ubicación:	07110 Bunyola
Grundstücksfläche:	2.012,00 m ²		

Precios:

Precio de compra: 549.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Póngase en contacto con nosotros para realizar una visita virtual!

Este gran solar edificable con vistas al mar y todas las conexiones se sitúa cerca de Bunyola, Mallorca. La ubicación es totalmente tranquila. Bunyola está a 5 km, Palma a 15 km. En los alrededores hay diversas tiendas, escuelas y el campo de golf "Son Termens".

El solar tiene orientación sureste y se encuentra casi en la parte alta de la urbanización Sa Coma. Ofrece vistas panorámicas a Palma, la bahía de Palma y al mar. Tiene una pendiente de 10-15° y dispone de alcantarillado, agua municipal, electricidad, y alumbrado público. Los árboles en la propiedad ya han sido talados.

El terreno mide aprox. 2.012 m².

Los principales parámetros urbanísticos :

- Ocupación : 30%
 - Edificabilidad : 14%
 - Altura máxima : 10 m (sótano + planta baja + planta piso)
- (La foto visualizada es solo para una mejor imagen, no hay ningún proyecto en el terreno.)

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información aquí facilitada. Referencia Kensington: KPP06875

Locación:

Bunyola está a unos 25 minutos de Palma, tiene unos 5.790 habitantes y es muy popular por su céntrica ubicación y su belleza.

Rodeado de bosques y a los pies de la Sierra de Alfàbia, este tranquilo municipio ha sido elegido por muchos expatriados como su hogar en Mallorca y es visitado a diario por ciclistas y turistas de paso.

Bunyola incluye otros núcleos como Orient y Palmanyola. Bunyola alberga fincas históricas como Alfàbia -que se puede visitar- y Raixa, así como uno de los bosques más extensos de la isla, Sa Comuna.

El "rayo rojo", el tren de Palma a Sóller, puede admirarse a diario durante la travesía en Bunyola.

El centro de Bunyola está formado principalmente por antiguas casas de pueblo que ofrecen maravillosas vistas de la sierra de Tramuntana.

Imágenes

Parcela Bunyola Mallorca - 6m altura



Parcela Bunyola Mallorca -staged 6 m



Parcela Bunyola Mallorca



Parcela Bunyola Mallorca



Parcela Bunyola Mallorca



Parcela Bunyola Mallorca



Parcela Bunyola Mallorca



Parcela Bunyola Mallorca





