



Típica casa mallorquina recién reformada con patio en Santa Catalina



General:

Número externo del objeto:	KPP07526	A partir de:	22.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1920
Ubicación:	07013 Palma	Wohnfläche:	126,00 m ²
Nutzfläche:	196,00 m ²	Grundstücksfläche:	170,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Condición:	Modernizado

Precios:

Precio de compra: 745.000,00 €

Certificado energético:

Clase de valor:	D	Alumbrado:	Electricidad
Fuente primaria de recursos:	Strom		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta TÍPICA CASA MALLORQUINA recién reformada con patio tiene una ubicación tranquila en SANTA CATALINA, Palma de Mallorca.

La encantadora casa fue construida en 1920. Tiene amplias estancias, techos altos y hermosa carpintería de época. Recientemente ha sido TOTALMENTE REFORMADA (renovado, entre otros: cubierta, suelos, cocina, baños, fontanería, instalación eléctrica, aire acondicionado). Detrás de la casa hay un ESPACIOSO PATIO (55m²) con acceso a un chill-out (15m²).

Distribución de la casa (aprox. 126m²): en planta baja salón, comedor con cocina americana, 2 dormitorios dobles (1 con vestidor), 2 baños (1 en suite), invernadero acristalado, coladuría; en planta piso otra ESTANCIA QUE SE PUEDE CONVERTIR EN UN TERCER DORMITORIO (o uso como sala de TV, sala de juegos, despacho, gimnasio).

Características: vigas vistas, suelos de baldosas, chimenea, armarios empotrados, cristal simple, claroboyas, aire acondicionado frío/calor, ducha exterior, preinstalación para cocina exterior y jacuzzi en el patio.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada. Referencia Kensington: KPP07526

Locación:

Santa Catalina es un animado barrio de la zona oeste de Palma de Mallorca, a pocos minutos a pie del centro de la ciudad. Se caracteriza por sus casas tradicionales, pisos modernos y calles estrechas y pintorescas. Conocido por su vibrante vida nocturna y su variada escena gastronómica, el barrio ofrece numerosos bares, cafés y restaurantes. El céntrico Mercat de Santa Catalina es un popular punto de encuentro para comprar productos frescos de la región. Con sus numerosas boutiques, galerías y tiendas de diseño, el barrio tiene un toque creativo. La proximidad al puerto y al Paseo Marítimo invita a pasear por sus muelles. Las buenas conexiones de transporte facilitan el acceso a todo el centro de la ciudad.

Imágenes

Patio









Patio



Patio



Upper terrace



Patio

