



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Un chalet encantador, perfecto para familias jóvenes o best agers con piscina en Cala Murada



General:

Número externo del objeto:	KPPC724	A partir de:	16.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2008
Ubicación:	07688 Cala Murada	superficie construida:	120,00 m ²
Área de propiedad:	384,20 m ²	Número de habitaciones:	4,0
Numero de habitaciones:	3,0	Cantidad de baños:	2,0
número de estacionamientos:	1,0	Condición:	Arreglado

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	585.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Gas ciudad
-------------------	------------

Persona de contacto:

Empresa:	Schnoor Baleares S.L.	Nombre:	Jan Schnoor
Calle:	Carrer de Sant Jordi 12-14	lugar:	07680 Porto Cristo
Teléfono:	+34 699 378 405	E-Mail:	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infraestructura:

Descripción:

Bienvenido a su nuevo hogar: un chalet de ensueño, perfecto para familias jóvenes o personas de la tercera edad que quieran disfrutar de la vida en el campo. Apartada de la carretera, esta idílica casa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, naturaleza y sofisticado confort.

En la planta baja, encontrará un salón-comedor con un ambiente abierto y acogedor. Desde aquí se accede directamente a la terraza cubierta, que fluye sin interrupciones hacia la cuidada zona de la piscina con ducha exterior, ideal para pasar tiempo en familia al aire libre. La funcional cocina está totalmente equipada y linda con el práctico lavadero, perfectamente organizado con lavadora, secadora y espacio de almacenamiento adicional.

En la planta superior encontrará tres dormitorios luminosos y acogedores, todos con aire acondicionado y armarios empotrados. El dormitorio principal también ofrece acceso directo al balcón, mientras que las otras dos habitaciones también ofrecen mucho espacio para sus hijos o invitados. El amplio cuarto de baño de esta planta le invita a relajarse con bañera y bidé.

Toda la casa está equipada con ventanas de aluminio de alta calidad y cristales de doble acristalamiento, que garantizan la eficiencia energética y un ambiente agradable. La calefacción central de gas y el moderno aire acondicionado (frío/calor) garantizan que se sentirá cómodo en cualquier época del año. Una rápida conexión a Internet por fibra óptica también le garantiza una conexión digital óptima.

Otro punto a destacar es el jardín totalmente vallado con puerta corredera y plaza de aparcamiento justo delante de la casa - seguro y cómodo para toda la familia.

Esta casa ofrece todo lo necesario para una vida familiar moderna y despreocupada, rodeada de vegetación. ¡No dude en cumplir su sueño de tener su propia casa! Totalmente amueblada y lista para entrar a vivir, este paraíso familiar le está esperando.

Locación:

Cala Murada es un tranquilo lugar de vacaciones en la costa sureste de Mallorca, justo al lado del hermoso puerto de Portocolom.

En Cala Murada podrá relajarse, disfrutar del sol y de la playa, así como nadar, bucear y practicar diversos deportes acuáticos. El este de Mallorca es conocido por sus calas y cuevas secretas y es un paraíso para submarinistas y navegantes.

El Val d'Or Golf Resort está a sólo 10 minutos de Cala Murada.
Al aeropuerto internacional se llega en unos 45 minutos.

Imágenes





